

## АКТ

## ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ по объекту:

**«Многоквартирные дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции в Московском районе г. Нижнего Новгорода»**

г. Уфа

«15» августа 2026 г.

- Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530, согласно требованиям, предусмотренным пунктом 20 данного положения, на основании договора № 19-02-11/2026 от 14 августа 2026 г. возмездного оказания услуг на проведение государственной историко-культурной экспертизы, заключенного между Обществом с ограниченной ответственностью «Центр историко-археологических исследований Кировской области» (ООО «ЦИАИКО») и государственным экспертом Руслановым Е.В.

|                                         |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Дата начала проведения экспертизы    | 14.08.2026 г.                                                                                                                                                                                                  |
| 2. Дата окончания проведения экспертизы | 15.08.2026 г.                                                                                                                                                                                                  |
| 3. Место проведения экспертизы          | г. Уфа, Республика Башкортостан                                                                                                                                                                                |
| 4. Заказчик экспертизы                  | ООО «Центр историко-археологических исследований Кировской области» (г. Киров) 610007, Кировская область, г. Киров (обл.), ул. Ленина, д. 191 корп. 2 кв. 38<br>тел: + 7 922 902-87-58, e-mail: ciaiko@mail.ru |
| 5. Сведения об эксперте:                |                                                                                                                                                                                                                |
| -Фамилия, имя и отчество                | Русланов Евгений Владимирович                                                                                                                                                                                  |
| -Образование                            | Высшее, Башкирский государственный педагогический университет им. М. Акмуллы                                                                                                                                   |
| -Специальность                          | Учитель права и истории, диплом ВСТ №5485452                                                                                                                                                                   |
| -Учёная степень (звание)                | Кандидат исторических наук, диплом КАН №012453                                                                                                                                                                 |

|                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>-Стаж работы</b>                                                              | 15 лет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>-Место работы, должность</b>                                                  | Ордена Знак Почета Институт истории, языка и литературы Уфимского федерального исследовательского центра Российской академии наук (г. Уфа), старший научный сотрудник отдела археологических исследований                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>-Реквизиты аттестации эксперта</b>                                            | Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 10.06.2025 г. № 1033                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>-Объекты экспертизы, на которые аттестован эксперт (профиль деятельности)</b> | <p>-выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>-документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</p> <p>-документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия;</p> <p>-земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"</p> <p>-документация, за исключением научных отчетов, о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;</p> <p>-разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты</p> |

обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов.

В соответствии с п. 8 «Положения о государственной историко-культурной экспертизе» от 25 апреля 2024 г. №530 экспертиза проводится одним экспертом.

**6. Ответственность эксперта.** Эксперт признает свою ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 «Принципов проведения историко-культурной экспертизы» Федерального закона №73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» согласно действующему законодательству Российской Федерации (ст. 307 Уголовного кодекса Российской Федерации) и обязуется выполнять требования п.18 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 530.

**7. Цель экспертизы:** определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона №73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

**8. Объект экспертизы:** Документация о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на территории земельных участков по объекту: «Многоквартирные дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции в Московском районе г. Нижнего Новгорода».

**9. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно:**

-Владимиров Н.В. Отчет по итогам проведенной археологической разведки на территории земельного участка, выделенного под размещение объекта «Многоквартирные дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции в Московском районе г. Нижнего Новгорода». Киров, 2026. - в электронном виде на 47 л.

-Письмо Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области о необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы №Исх-518-399965/26 от 20.07.2026 г. на 3 л.

**10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.**

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется. Дополнительных сведений, которые могли бы повлиять на процесс проведения и результаты экспертизы, не поступало.

**11. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.**

При подготовке настоящего акта изучена и проанализирована в полном объеме документация, представленная заказчиком на соответствие действующему законодательству в сфере охраны объектов культурного наследия. Для экспертизы привлечены необходимые данные и источники, дополняющие информацию о земельных участках с точки зрения обнаружения объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. Особое внимание уделялось картографическим материалам, данным дистанционного зондирования земной поверхности землеотвода, материалам полевых и историко-архивных исследований прошлых лет, в том числе на территориях, близких по физико-географическим характеристикам. Имеющийся и привлеченный материал достаточен для подготовки заключения государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках настоящей экспертизы, оформлены в виде Акта.

**12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.**

В представленной на экспертизу Документации изложены результаты археологического

обследования (разведка) на территории земельного участка, выделенного под размещение объекта «Многоквартирные дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции в Московском районе г. Нижнего Новгорода».

В документации отражена история предшествующих исследований на обследуемой территории, изложено краткое физико-географическое описание района работ, представлено описание обследуемого участка под проектируемый объект, шурфов, а также картографические материалы и фотоматериалы. Обследование проводилось в июле 2026 г.

Основание для проведения работ – Открытый лист № P018-00103-00/05548014 от 15.07.2026 г., выданный Министерством культуры Российской Федерации на имя Н.В. Владимирова.

Работы проводились на основании договора № 10-01-26 от 22.06.2026 г., заключенного между ООО «ЦИАИКО» и ООО СЗ «СМ-Строй52».

Цель работы – проведение археологического обследования зоны хозяйственного освоения на предмет наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия на территории земельного участка, выделенного под размещение объекта «Многоквартирные дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции в Московском районе г. Нижнего Новгорода». В ходе проведения археологической разведки был обследован участок проектируемых работ площадью 13432 кв. м. При этом заложено 4 шурфа размером 1×1 м, общая площадь земляных работ – 4 кв. м.

В задачи исследований входило:

- сбор максимально возможной информации (анализ отчетных материалов исследований предыдущих лет, анализ литературы и источников), указывающей на наличие объектов культурного наследия;
- проверка полученной информации при натурном (разведочном) обследовании.
- подготовка отчетной документации по проведенным исследованиям.

Археологическая разведка на испрашиваемой территории проводилась методом сплошного пешего обследования площадных объектов, указанных в проектной документации, предоставленной Заказчиком работ.

Непосредственно на месте проектируемых работ археологических исследований не проводилось, однако ряд работ был произведен вблизи обследуемого земельного участка. В 2018 г. в ходе археологической разведки под руководством П.Н. Кравцова был исследован участок, расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Энгельса, 25 (в 0,9 км к северо-западу от участка обследования 2026 г.). Объектов археологического наследия в ходе работ не выявлено. В том же 2018 г. была проведена археологическая разведка под руководством А. А. Доманина на участке, расположенном по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Коминтерна, между домами № 30А

и № 29 (в 0,7 км к северо-востоку от участка обследования 2026 г.). Объектов археологического наследия в ходе работ не выявлено. В 2019 г. в ходе археологической разведки под руководством Е. С. Гусыниной был исследован участок, расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Буревестника, 9 (в 0,3 км к югу от участка обследования 2026 г.). Объектов археологического наследия в ходе работ не выявлено. Также в 2019 г. была проведена археологическая разведка под руководством А.В. Новикова на участке в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевицкая в Сормовском районе г. Нижнего Новгорода (кадастровый номер участка 52:18:0010036:310) (в 0,7 км к западу от участка обследования 2026 г.). Объектов археологического наследия в ходе работ не выявлено. В этом же 2019 г. в ходе археологической разведки под руководством А. И. Фахретдинова был исследован участок по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Коминтерна, д. 41Г, (в 0,5 км к северо-востоку от участка обследования 2026 г.). Объектов археологического наследия в ходе работ не выявлено. В 2020 г. в ходе археологической разведки под руководством П. Н. Кравцова была исследована часть квартала в границах ул. Калашникова, пер. Мостовой, ул. Коминтерна, Труда, Белозерская (в 1,2 км к северо-западу от участка обследования 2026 г.). Объектов археологического наследия в ходе работ не выявлено. В том же 2020 г. в ходе археологической разведки под руководством А. С. Пронина был исследован участок по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Страж Революции, 28 – Коминтерна, 4/2 (в 70 м к восток-юго-востоку от участка обследования 2026 г.). Объектов археологического наследия в ходе работ не выявлено.

Ближайшие известные памятники археологии расположены на некотором удалении от обследуемого объекта (рис. 6):

1. Нижний Новгород. Курганный могильник. По сведениям А.А. Спицына, располагался в Сормовском районе г. Нижнего Новгорода, близ бывшей д. Сормово (ныне пос. Сормово), на правом берегу р. Волги. Количество насыпей неизвестно.

2. Нижний Новгород. Местонахождение 2 (Сормово 1). Обследовалось В.А. Городцовым в 1905 г. Расположено в Сормовском районе г. Нижнего Новгорода, к западу от бывшей д. Сормово (ныне пос. Сормово), на всхолмлении дюнной гряды правого берега р. Волги, протянувшейся в западном направлении. Датируется эпохой неолита.

3. Нижний Новгород. Местонахождение 3 (Сормово 2). Обследовалось В.А. Городцовым в 1905 г. Расположено в Сормовском районе г. Нижнего Новгорода, к западу от бывшей д. Сормово (ныне пос. Сормово), на всхолмлении дюнной гряды правого берега р. Волги, протянувшейся в западном направлении. Датируется эпохой неолита.

4. Нижний Новгород. Стоянка 5 (Сормовская). Обследовалась В.А. Городцовым в 1905 г. Расположена в Сормовском районе г. Нижнего Новгорода, к северу от бывшей д. Сормово (ныне пос. Сормово), на всхолмлении дюнной гряды правого берега р. Волги, протянувшейся в западном направлении, к югу от ул. Старая Канава. Датируется эпохой неолита.

Сведения о точном местонахождении указанных памятников отсутствуют. К сожалению,

вероятно, все они уничтожены в процессе активного освоения городом этой территории. В качестве географической привязки упомянутых выше памятников приводится село Сормово (к северу, западу и на территории села). Обследуемый же земельный участок находится на расстоянии около 3,9 км к юго-востоку от территории этого населенного пункта.

Проектируемый объект располагается в восточной части Московского района г. Нижнего Новгорода на расстоянии около 2,5 км к юго-западу от правого берега р. Волги и 5 км к северо-западу от левого берега р. Оки, в 560 м к юго-востоку от правого берега р. Левинки, правого притока р. Волги. Обследуемый участок относится к району жилой, промышленной и административной городской застройки второй половины XX в. и характеризуется значительной степенью техногенного влияния на изменение естественного ландшафта и природных условий. Абсолютные отметки в зоне обследуемого земельного участка колеблются в пределах 76,7-78,9 м по балтийской системе высот.

Участок, на котором проводились археологические работы, располагается в г. Нижнем Новгороде, в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж революции. Участок задернован, юго-западная, южная и юго-восточная части участка поросли лиственными деревьями. Северо-западная часть участка представляет собой пустырь. По центральной части участка проходит грунтовая дорога от ул. Степана Шаумяна к дому № 8 по ул. Коминтерна. От северо-западного угла участка до юго-восточного угла проложена асфальтовая пешеходная дорожка. Поверхность участка ровная, спланирована. С западной стороны участок граничит с жилым домом № 11 по ул. Гвардейцев, зданием № 13 по ул. Степана Шаумяна, с северной стороны граничит с жилым домом № 12 и № 8 по ул. Коминтерна, с восточной стороны граничит с домом № 3 по ул. Страж Революции, с южной стороны граничит с домами №7А и №9 по ул. Гвардейцев. В юго-восточной части участок граничит с забором придомовой территории дома №9 по ул. Гвардейцев.

На участке было принято решение заложить 4 шурфа размером 1х1 м в возможных перспективных местах, местах свободных от проложенных коммуникаций, таким образом, чтобы охватить всю территорию исследуемого участка. Соответственно, шурфы были разбиты в северо-восточной, юго-восточной, южной и северо-западной частях исследуемого участка.

**Шурф № 1** размером 1×1 м был заложен на задернованной поверхности в северо-восточной части участка обследования в 30 м к юго-востоку от юго-восточного угла жилого дома № 12 по ул. Коминтерна и в 15 м к западу от дома № 8 по ул. Коминтерна. Археологические предметы и признаки культурного слоя в шурфе № 1 не обнаружены. Координаты шурфа № 1 – 56.33689944° с. ш. 43.88008099° в. д.

**Шурф № 2** размером 1×1 м был заложен на поросшей травой и лиственными деревьями поверхности в юго-восточной части участка обследования в 45 м к югу от дома № 8 по ул. Коминтерна, в 30 м к западу от дома № 3 по ул. Страж Революции и в 60 м к юг-юго-востоку от шурфа № 1. Археологические предметы и признаки культурного слоя в шурфе № 2 не

обнаружены. Координаты шурфа № 2 – 56.33637349° с. ш. 43.88038676° в. д.

**Шурф № 3** размером 1×1 м был заложен на поросшей травой и лиственными деревьями поверхности в южной части участка обследования в 15 м к северу от дома № 9 по ул. Гвардейцев, в 44 м к запад-северо-западу от северо-западного угла дома № 7А по ул. Гвардейцев и в 80 м к запад-юго-западу от шурфа № 2. Археологические предметы и признаки культурного слоя в шурфе № 3 не обнаружены. Координаты шурфа № 3 – 56.33611454° с. ш. 43.87915959° в. д.

**Шурф № 4** размером 1×1 м был разбит в северо-западной части участка, в 20 м к юго-западу от юго-западного угла дома № 12 по ул. Коминтерна, в 45 м к северо-востоку от северо-восточного угла дома № 13 по ул. Степана Шаумяна (детского сада № 212), в 100 м к северу от шурфа № 3. и в 60 м к запад-северо-западу от шурфа № 1. Археологические предметы и признаки культурного слоя в шурфе № 4 не обнаружены. Координаты шурфа № 4 – 56.33702389° с. ш. 43.87915147° в. д.

Таким образом, в ходе археологического обследования на земельном участке, выделенном под размещение объекта: «Многоквартирные дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции в Московском районе г. Нижнего Новгорода» было заложено 4 шурфа размером 1×1 м, археологические предметы, а также отложения культурного слоя объектов археологического наследия (далее – ОАН) не обнаружены. Визуально фиксируемые признаки курганных насыпей не выявлены.

Ближайшие к объекту памятники археологии на территории г. Нижний Новгород Нижегородской области, известные по архивным данным, расположены на значительном удалении от объекта обследования.

### **13. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.**

- Федеральный закон №73-ФЗ от 25.06.2002. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Федеральный закон №163-ФЗ от 27.06.2011 «О ратификации Европейской конвенции об охране археологического наследия (пересмотренной)»;

- Федеральный закон №245-ФЗ от 23.07.2013 г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части пресечения незаконной деятельности в области археологии»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 г. №972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 24.10.2022 г. № 1893 «Об утверждении правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых

листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. №530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

- Письмо Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области о необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы №Исх-518-399965/26 от 20.07.2026 г. на 3 л.;

- Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденное Постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук №15 от 12 апреля 2023 г.;

- Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (№12-01-39/05-АБ от 27.01.2012 г.);

- Публичная кадастровая карта. <http://pkk5.rosreestr.ru/>;

- Закон Нижегородской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Нижегородской области» от 02 февраля 2016 г. №14-3 (с изменениями на 9 февраля 2022 года);

- Перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения, расположенных на территории Нижегородской области: [Электронный ресурс]: <https://government-nnov.ru/?id=159300>;

- Государственные списки памятников истории и культуры Нижегородской области (по состоянию на 01.01.2000). Каталог / Отв. ред. Н.Н. Бахарева. - Н. Новгород, 2001;

- Дополнения к Государственным спискам памятников истории и культуры Нижегородской области (по состоянию на 01.01.2002). Каталог / Отв. ред. Н.Н. Бахарева. - Н. Новгород, 2002;

- Николаенко Т.Д. Археологическая карта России. Нижегородская область. Ч. 1: Ардатовский, Азамасский, Большеболдинский, Большемурашкинский, Бутурлинский, Вадский, Вознесенский, Воротынский, Гагинский, Дальнеконстантиновский, Дивеевский, Книгининский, Краснооктябрьский, Лукояновский, Лысковский, Первомайский, Перевозский, Пильнинский, Починковский, Саргачский, Сеченовский, Спасский, Шатковский районы. 2004. 384 с;

- Николаенко Т.Д. Археологическая карта России. Нижегородская область. Научно-справочное издание. Ч. 2. - М.: ИА РАН, 2008. 464 с.

#### **14. Обоснования вывода экспертизы.**

Экспертное заключение подготовлено по результатам изучения и анализа, представленных на экспертизу документов, проведенного натурного обследования и основано на положениях Федерального закона №73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и общепринятой археологической методики исследований на землеотводах.

Предварительно проведено изучение сведений об объектах археологического наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, расположенных на обследуемом земельном участке, не имеется.

Археологические полевые работы проведены в соответствии со статьей 45.1 Федерального закона №73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на основании Открытого листа № P018-00103-00/05548014 от 15.07.2026 г., выданного Министерством культуры Российской Федерации на имя Н.В. Владимирова.

Этапность и методика проведенных археологических полевых работ соответствуют «Положению о порядке проведения археологических полевых работ и составлению научной отчётной документации», утвержденному Постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук №15 от 12 апреля 2023 г. и требованиям Федерального закона №73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». В ходе проведения археологического обследования на земельном участке, выделенном под размещение объекта: «Многоквартирные дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции в Московском районе г. Нижнего Новгорода» было заложено 4 шурфа размером 1×1 м, археологические предметы, а также отложения культурного слоя объектов археологического наследия (далее – ОАН) не обнаружены. Разработка раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия не требуется. Объекты историко-культурного (археологического) наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия на обследованной территории отсутствуют. Известные на сегодняшний день на территории г. Нижний Новгород Нижегородской области объекты археологии расположены на удалении от участка проектирования и не попадают в зону хозяйственного освоения.

Указанные исследования проведены в объёме, достаточном для принятия вывода государственной историко-культурной экспертизы. Таким образом, представленная документация, в достаточной мере отражает полноту информации по данному земельному участку, выводы об отсутствии объектов культурного наследия в границах территории земельного участка, сделанные в указанной документации, обоснованы.

### **15. Вывод экспертизы.**

На основании предоставленной и собранной в процессе выполнения историко-культурной экспертизы документации о выполнении археологических работ (разведок) с целью определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке выделенном под размещение объекта: «Многоквартирные дома со встроенными помещениями общественного

назначения и подземной стоянкой автомобилей в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции в Московском районе г. Нижнего Новгорода», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного (археологического) наследия, **ОТСУТСТВУЮТ.**

При обследовании земельного участка, выделенного под размещение объекта: «Многokвартирные дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции в Московском районе г. Нижнего Новгорода», объекты археологического наследия, объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия, в соответствии со статьей 3 Федерального закона №73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», **НЕ ОБНАРУЖЕНЫ**, хозяйственное освоение земельного участка **ВОЗМОЖНО (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ).**

**16.** Настоящее экспертное заключение (акт государственной историко-культурной экспертизы) оформлено в электронном виде и подписано усиленной квалифицированной электронной подписью.

**17.** Перечень приложений к заключению экспертизы:

-Владимиров Н.В. Отчет по итогам проведенной археологической разведки на территории земельного участка, выделенного под размещение объекта «Многokвартирные дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции в Московском районе г. Нижнего Новгорода». Киров, 2026. - в электронном виде на 47 л.

-Письмо Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области о необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы №Исх-518-399965/26 от 20.07.2026 г. на 3 л.

**Дата оформления Акта государственной историко-культурной экспертизы**

**15 августа 2026 г.**

Эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы,  
кандидат исторических наук

Русланов Е.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ЦЕНТР ИСТОРИКО-АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЙ  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ"

**ОТЧЕТ**

**по итогам проведенной археологической разведки на  
территории земельного участка, выделенного под размещение  
объекта «Многоквартирные дома со встроенными  
помещениями общественного назначения и подземной  
стоянкой автомобилей в границах улиц Гвардейцев,  
Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции в Московском  
районе г. Нижнего Новгорода»**

Основание: договор № 10-01-26 от 22.06.2026г.

Заказчик: ООО СЗ «СМ-Строй52»

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР



А. Р. Кряжевских

Г. КИРОВ  
2026 г.

## **Оглавление**

|                                                                                           |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Введение .....</b>                                                                     | <b>3</b>  |
| <b>Геоморфология и физико-географическая характеристика участка проведения работ.....</b> | <b>4</b>  |
| <b>Историческая справка .....</b>                                                         | <b>6</b>  |
| <b>Результаты проведения археологических работ .....</b>                                  | <b>11</b> |
| <b>Заключение.....</b>                                                                    | <b>18</b> |
| <b>Альбом иллюстраций .....</b>                                                           | <b>20</b> |

## **Введение**

Археологические работы на территории земельного участка, выделенного под размещение объекта «Множкквартирные дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции в Московском районе г.Нижнего Новгорода», велись в соответствии с договором № 10-01-26 от 22.06.2026 г., заключенным между ООО «ЦИАИКО» и ООО СЗ «СМ-Строй52».

Работы проводились в июле 2026 г. на основании открытого листа № P018-00103-00/05548014 от 15.07.2026 г., выданного Н. В. Владимирову Министерством культуры РФ на право производства археологических разведок. В ходе проведения археологической разведки был обследован участок проектируемых работ площадью 13432 кв. м. При этом заложены 4 шурфа размером 1х1 м, общая площадь земляных работ – 4 кв. м.

## **Геоморфология и физико-географическая характеристика участка проведения работ**

Участок исследования в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции в Московском районе г. Нижнего Новгорода с геоморфологической точки зрения относится к Великой Волжской аккумулятивной аллювиальной низменной равнине. Великая Волжская аллювиальная равнина разделяется на ряд геоморфологических районов: равнина Белогородье, Семеновское плато, Балахнинская, Городецкая и Волжско-Ветлужская низины<sup>1</sup>.

Территория обследуемого земельного участка расположена в восточной части геоморфологического района Балахнинская низина. Данная часть Балахнинской низины лежит в долине рек. Волги и Оки, характеризуемой комплексом послеледниковых террас, в том числе высокой среднечетвертичной (третьей), двумя низкими позднечетвертичными борской и макарьевской (второй и первой) надпойменными террасами и современной поймой (60-90 м)<sup>2</sup>.

Это территория долинного типа рельефа с преимущественно низкой выровненной поверхностью террас, протягивающихся вдоль реки. Надпойменные террасы соответствуют по высоте положению половодных уровней рек геологического послеледникового прошлого. Высотное положение пойменной террасы фиксирует уровень современных половодий.

В пределах Балахнинской низины активно происходят карстовые явления. Здесь выделяется обширный Дзержинско-Балахнинский карстовый район с геоморфологическими формами покрытого карста, развитого в песках и представленного конусо- и блюдцевидными воронками, провалами, карстовыми полями, озерами, в том числе и достаточно большими<sup>3</sup>.

Еще в сравнительно недавнее время низинная часть г. Нижнего Новгорода, расположенная между правым берегом р. Волги и левым берегом

---

<sup>1</sup> Фридман Б.И. Рельеф Нижегородского Поволжья. – Н. Новгород, 1999. - С. 102.

<sup>2</sup> Фридман Б.И. Рельеф Нижегородского Поволжья. – Н. Новгород, 1999. - С. 72. Рис. 156.

<sup>3</sup> Фридман Б.И. Рельеф Нижегородского Поволжья. – Н. Новгород, 1999. - С. 109.

р. Оки, представляла из себя заболоченную территорию с многочисленными озерами, местами затопляемую во время половодий. В настоящее время поверхность значительно изменена антропогенным воздействием: подсыпкой низин, осушением болот, отводом части рек, ручьев и вод поверхностного стока в коллекторы, берегоукрепительными сооружениями, что значительно изменило рельеф. Хотя и сейчас в половодье некоторые территории подвержены подтоплению.

Проектируемый объект располагается в восточной части Московского района г. Нижнего Новгорода на расстоянии около 2,5 км к юго-западу от правого берега р. Волги и 5 км к северо-западу от левого берега р. Оки, в 560 м к юго-востоку от правого берега р. Левинки, правого притока р. Волги. Обследуемый участок относится к району жилой, промышленной и административной городской застройки второй половины XX в. и характеризуется значительной степенью техногенного влияния на изменение естественного ландшафта и природных условий. Абсолютные отметки в зоне обследуемого земельного участка колеблются в пределах 76,7-78,9 м по балтийской системе высот.

## Историческая справка

Топографическая межевая карта Нижегородской губернии Александра Ивановича Менде, опубликованная Императорским Русским географическим обществом в 1850 г. (рис. 3), показывает, что обследуемый участок не затрагивает в этот период историческую территорию ближайших населенных пунктов и располагается на открытой местности. Участок находится к югу от д. Мышьяково и северо-востоку от д. Дарьино. По данным историко-культурных исследований местность, где расположен участок обследования, относилась к Стрелицкому стану Балахнинского уезда (позднее – к Козинской волости Балахнинского уезда), с деревнями и сёлами Сормово, Копосово, Дарьино, Горнушки, сельцо Варя и другие, насчитывавшие по 5-10 (в XIX в. по 10-30) дворов<sup>4</sup>. Самые ранние сведения о местности под названием «Стрелицы» относятся к началу XVI в. По мнению историка П.В. Чеченкова, в это время область Стрелицы была еще слабо заселена или оправлялась после тяжелого разорения. Исторические сведения о поселениях более раннего времени не обнаружены. После губернской реформы 1775 г. деревни Варя, Горнушкино, Княжиха, Костариха, Старая и Новая Ратманиха, Высоково, Копосово, Дарьино, Мышьяковка входили в состав селений I стана Гордеевской волости Балахнинского уезда («по Костромскому почтовому тракту из г.Балахны к Нижнему Новгороду»<sup>5</sup>). В д. Мышьяковка в это время насчитывалось 13 дворов и проживало 72 человека, в д. Дарьино располагался 31 двор с 269 жителями. Сормово, вблизи территории которого находится участок, по данным письменных источников, было основано в 1542 г., а толчок в своём развитии получило с 1849 г., когда в нём был основан Сормовский завод, одно из крупнейших предприятий в России.

---

<sup>4</sup> Смирнов, Д.Н. Очерки жизни и быта нижегородцев XVII – XVIII веков. Горький: 1971 г. С. 46.

<sup>5</sup> Список населённых мест по сведениям 1859 года: Нижегородская губерния. Спб.: Центральный статистический комитет министерства внутренних дел, 1863. С. 48-49.

## Археологическая изученность

Ближайшие известные памятники археологии расположены на некотором удалении от обследуемого объекта (рис. 6):

1. Нижний Новгород. Курганный могильник. По сведениям А.А. Спицына, располагался в Сормовском районе г. Нижнего Новгорода, близ бывшей д. Сормово (ныне пос. Сормово), на правом берегу р. Волги. Количество насыпей неизвестно<sup>6</sup>.

2. Нижний Новгород. Местонахождение 2 (Сормово 1). Обследовалось В.А. Городцовым в 1905 г. Расположено в Сормовском районе г. Нижнего Новгорода, к западу от бывшей д. Сормово (ныне пос. Сормово), на всхолмлении дюнной гряды правого берега р. Волги, протянувшейся в западном направлении. Датируется эпохой неолита<sup>7</sup>.

3. Нижний Новгород. Местонахождение 3 (Сормово 2). Обследовалось В.А. Городцовым в 1905 г. Расположено в Сормовском районе г. Нижнего Новгорода, к западу от бывшей д. Сормово (ныне пос. Сормово), на всхолмлении дюнной гряды правого берега р. Волги, протянувшейся в западном направлении. Датируется эпохой неолита<sup>8</sup>.

4. Нижний Новгород. Стоянка 5 (Сормовская). Обследовалась В.А. Городцовым в 1905 г. Расположена в Сормовском районе г. Нижнего Новгорода, к северу от бывшей д. Сормово (ныне пос. Сормово), на всхолмлении дюнной гряды правого берега р. Волги, протянувшейся в западном направлении, к югу от ул. Старая Канава. Датируется эпохой неолита<sup>9</sup>.

---

<sup>6</sup> Архив Института истории материальной культуры: Ф. 5. № 170. Спицын А.А. Сводка сведений о древностях Нижегородской губернии. Л. 8.

<sup>7</sup> Городцов В.А. Остатки неолитической стоянки в с. Сормове // Действия Нижегородской губернской ученой архивной комиссии. Т. VII. Н. Новгород 1908. С. 181; Бадер О.Н., Воеводский М.В. Стоянки Балахнинской низины // Известия Государственной Академии истории материальной культуры. Выпуск 106. М.; Л. 1935. С. 305.

<sup>8</sup> Городцов В.А. Остатки неолитической стоянки в с. Сормове // Действия Нижегородской губернской ученой архивной комиссии. Т. VII. Н. Новгород 1908. С. 181; Бадер О.Н., Воеводский М.В. Стоянки Балахнинской низины // Известия Государственной Академии истории материальной культуры. Выпуск 106. М.; Л. 1935. С. 305.

<sup>9</sup> Городцов В.А. Остатки неолитической стоянки в с. Сормове // Действия Нижегородской губернской ученой архивной комиссии. Т. VII. Н. Новгород 1908; Бадер О.Н., Воеводский М.В. Стоянки Балахнинской

Сведения о точном местонахождении указанных памятников отсутствуют. К сожалению, вероятно, все они уничтожены в процессе активного освоения городом этой территории. В качестве географической привязки упомянутых выше памятников приводится село Сормово (к северу, западу и на территории села). Обследуемый же земельный участок находится на расстоянии около 3,9 км к юго-востоку от территории этого населенного пункта.

Непосредственно на месте проектируемых работ археологических исследований не проводилось, однако ряд работ был произведен вблизи обследуемого земельного участка (рис. 5).

В 2018 г. в ходе археологической разведки под руководством П. Н. Кравцова был исследован участок, расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Энгельса, 25 (в 0,9 км к северо-западу от участка обследования 2026 г.). Объектов археологического наследия в ходе работ не выявлено.<sup>10</sup>

В том же 2018 г. была проведена археологическая разведка под руководством А. А. Доманина на участке, расположенном по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Коминтерна, между домами № 30А и № 29 (в 0,7 км к северо-востоку от участка обследования 2026 г.). Объектов археологического наследия в ходе работ не выявлено.<sup>11</sup>

В 2019 г. в ходе археологической разведки под руководством Е. С. Гусыниной был исследован участок, расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Буревестника, 9 (в 0,3 км к югу от участка

---

низины // Известия Государственной Академии истории материальной культуры. Выпуск 106. М.; Л. 1935. С. 305, 306.

<sup>10</sup> Кравцов П.Н. Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ. Отчет об археологическом обследовании земельного участка, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Энгельса, 25. Нижний Новгород, 2018.

<sup>11</sup> Доманин А.А. Технический отчет о выполненных работах по теме: о проведении археологических разведок на земельном участке по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Коминтерна, между домами № 30А и № 29 (земельный участок № 1). Нижний Новгород, 2018.

обследования 2026 г.). Объектов археологического наследия в ходе работ не выявлено.<sup>12</sup>

Также в 2019 г. была проведена археологическая разведка под руководством А.В. Новикова на участке в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская в Сормовском районе г. Нижнего Новгорода (кадастровый номер участка 52:18:0010036:310) (в 0,7 км к западу от участка обследования 2026 г.). Объектов археологического наследия в ходе работ не выявлено.<sup>13</sup>

В этом же 2019 г. в ходе археологической разведки под руководством А. И. Фахретдинова был исследован участок по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Коминтерна, д. 41Г, (в 0,5 км к северо-востоку от участка обследования 2026 г.). Объектов археологического наследия в ходе работ не выявлено.<sup>14</sup>

В 2020 г. в ходе археологической разведки под руководством П. Н. Кравцова была исследована часть квартала в границах ул. Калашникова, пер. Мостовой, ул. Коминтерна, Труда, Белозерская (в 1,2 км к северо-западу от участка обследования 2026 г.). Объектов археологического наследия в ходе работ не выявлено.<sup>15</sup>

---

<sup>12</sup> Гусынина Е.С. Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, отведенных под размещение объекта АО «Теплоэнерго»: «Квартальная теплотрасса отопления. Адрес (местоположение): от ТК-506-3-1а в 11 м на Ю-З от С-З угла ж.д. №9 по ул. Буревестника до стены строящегося дома ООО «Нижегородгражданстрой» в 40 м на В от С-В угла ж.д. №18 по ул. Евгения Никонова» в г. Нижний Новгород. ООО НПЦ «Цера». Пенза, 2019.

<sup>13</sup> Новиков А.В. Акт государственной историко-культурной экспертизы земель, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту: ««Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой» по адресу: Нижегородская область, территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская в Сормовском районе г. Нижнего Новгорода (кадастровый номер 52:18:0010036:310)» от 14.09.2019. Кострома // Архив Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области. Нижний Новгород, 2019.

<sup>14</sup> Фахретдинов А.И. Документация о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия на земельном участке, проектируемом к проведению работ по прокладке низковольтного кабеля от ТП 6/0,4 кВ до РУ 0,4 кВ по адресу: г. Нижний Новгород, Сормовский р-н, ул. Коминтерна, д. 41Г. Н. Новгород // Архив Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области. Нижний Новгород, 2019.

<sup>15</sup> Кравцов П. Н. Отчет об археологическом обследовании территории земельного участка части квартала в границах ул. Калашникова, пер. Мостовой, ул. Коминтерна, Труда, Белозерская в Сормовском районе г. Нижнего Новгорода. Нижний Новгород, 2020.

В том же 2020 г. ходе археологической разведки под руководством А. С. Пронина был исследован участок по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Страж Революции, 28 – Коминтерна, 4/2 (в 70 м к восток-юго-востоку от участка обследования 2026 г.). Объектов археологического наследия в ходе работ не выявлено<sup>16</sup>.

---

<sup>16</sup> Пронин А.С. Научно-технический отчёт о выполненной археологической разведке по объекту: «Реконструкция канализационного коллектора (санация) ул. Страж Революции 28 - Коминтерна 4/2 D=600мм». Н. Новгород// Архив Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области. Нижний Новгород, 2020.

# **РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕДЕНИЯ АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ РАБОТ**

## **Методика полевого обследования**

Археологические работы на территории земельного участка, выделенного под размещение объекта «Многоквартирные дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции в Московском районе г.Нижнего Новгорода», велись в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ, и «Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации» (М., Институт археологии РАН, 2023).

На предварительном этапе работ были проведены архивные изыскания по истории археологического изучения г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в целом и непосредственно участка, предлагаемого к обследованию, произведено ознакомление с отчетами исследователей о предыдущих разведках и раскопках, а также изучена общая литература и источники, характеризующие историю и особенности памятников археологии района обследования. Также были изучены нормативные документы о государственном учете объектов археологического наследия Нижегородской области и опубликованные списки памятников. Кроме того, на предварительном этапе работ были подготовлены картографические материалы для качественного проведения полевого обследования и определения участка обследования на местности.

На этапе полевого обследования проводился визуальный осмотр местности: осмотр поверхности обследуемого участка для изучения микрорельефа и с целью выявления предметов материальной культуры и признаков археологического культурного слоя. В обязательном порядке на всей площади участка обследования закладывались рекогносцировочные шурфы. Предварительная оценка количества закладываемых шурфов

проводилась из расчета не менее одного шурфа на 1 га площади участка (согласно принятым методикам). В ходе проведения археологической разведки был обследован земельный участок площадью 13432 кв. м. При этом заложено 4 шурфа размером 1х1 м, общая площадь земляных работ – 4 кв. м.

Шурфы закладывались таким образом, чтобы получить сведения по всей площади участка обследования. Все шурфы ориентированы по сторонам света. Копка шурфов осуществлялась вручную с помощью лопат (штыковой, плоской, саперной) и совков. Нивелировка шурфов производилась от условного нуля, за который принимался самый низкий угол. Вскрытие грунта велось по слоям или условными горизонтами мощностью до 0,20 м. Глубина шурфов включала всю толщу почвенного горизонта, дополнительно проводилась контрольная прокопка верхней части археологически стерильного слоя, подстилающего почвенный горизонт (материка) на глубину 0,2 м. Грунт из шурфов просматривался на предмет наличия артефактов. Все рекогносцировочные шурфы задокументированы (нанесены на планы проектируемых объектов строительства, зафиксированы фотографически, при необходимости составлены планы и профили всех шурфов и зачисток). После окончания разведочных работ все шурфы были засыпаны или рекультивированы (при наличии дернового слоя). Определение географических координат мест расположения шурфов осуществлялось GPS приемником Garmin GPSmap 62s в системе WGS-84.

В шурфах отсутствовали признаки культурного слоя объектов археологического наследия, вследствие чего была проведена фотографическая фиксация одного из бортов каждого разведочного шурфа, а графическое изображение планов шурфов в отчете не приводится (согласно п. 3.15, 3.16 «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления отчётной документации» от 12.04.2023 г.).

Весь ход полевых работ фотографировался цифровыми фотоаппаратами с разрешением более 5 Мрх. Фотографии шурфов и общих видов выполнялись с использованием масштабной рейки. Фотофиксации подлежали общие виды местности, площадки отводов и конструктивные

элементы на обследованной территории. Фотофиксация велась таким образом, чтобы фотоснимки наиболее полно и точно передавали особенности рельефа и общую топографическую ситуацию.

На завершающем, камеральном этапе работ были обработаны и сведены воедино все данные, полученные в ходе архивных и полевых исследований, на основании чего подготовлен настоящий отчет.

## Описание произведенных мероприятий в районе обследования

Участок, на котором проводились археологические работы, располагается в г. Нижнем Новгороде, в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж революции (рис. 2, 4, 5-7). Участок задернован, юго-западная, южная и юго-восточная части участка поросли лиственными деревьями. Северо-западная часть участка представляет собой пустырь. По центральной части участка проходит грунтовая дорога от ул. Степана Шаумяна к дому № 8 по ул. Коминтерна. От северо-западного угла участка до юго-восточного угла проложена асфальтовая пешеходная дорожка. Поверхность участка ровная, спланирована. С западной стороны участок граничит с жилым домом № 11 по ул. Гвардейцев, зданием № 13 по ул. Степана Шаумяна, с северной стороны граничит с жилым домом № 12 и № 8 по ул. Коминтерна, с восточной стороны граничит с домом № 3 по ул. Страж Революции, с южной стороны граничит с домами №7А и №9 по ул. Гвардейцев. В юго-восточной части участок граничит с забором придомовой территории дома №9 по ул. Гвардейцев (рис. 8-20).

На участке было принято решение заложить 4 шурфа размером 1х1 м в возможных перспективных местах, местах свободных от проложенных коммуникаций, таким образом, чтобы охватить всю территорию исследуемого участка. Соответственно, шурфы были разбиты в северо-восточной, юго-восточной, южной и северо-западной частях исследуемого участка.

**Шурф № 1 (рис. 21-26)** размером 1х1 м был заложен на задернованной поверхности в северо-восточной части участка обследования в 30 м к юго-востоку от юго-восточного угла жилого дома № 12 по ул. Коминтерна и в 15 м к западу от дома № 8 по ул. Коминтерна.

В ходе его выборки прослежена следующая стратиграфия.

| слой                                                                            | мощность (м) |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| дерн                                                                            | 0,03-0,08    |
| рыхлый желтый песок                                                             | 0,05-0,1     |
| серо-коричневый<br>переотложенный суглинок                                      | 0,1-0,12     |
| серо-коричневая супесь с<br>включением битого кирпича и<br>строительного мусора | 0,65-0,7     |
| аллювиальные отложения                                                          | 0,65-0,75    |
| коричневый суглинок с<br>протеканиями подзола (материк)                         | ниже         |

Археологические предметы и признаки культурного слоя в шурфе № 1 не обнаружены. Слой рыхлого желтого песка является современным слоем подсыпки, слои серо-коричневого переотложенного суглинка и серо-коричневой супеси с включением битого кирпича и строительного мусора сформировались в ходе проведения строительных работ на участке во второй половине XX в.

Координаты шурфа № 1 – 56.33689944° с. ш. 43.88008099° в. д.

**Шурф № 2 (рис. 27-32)** размером 1х1 м был заложен на поросшей травой и лиственными деревьями поверхности в юго-восточной части участка обследования в 45 м к югу от дома № 8 по ул. Коминтерна, в 30 м к западу от дома № 3 по ул. Страж Революции и в 60 м к юг-юго-востоку от шурфа № 1.

В ходе его выборки прослежена следующая стратиграфия.

| слой                                                             | мощность (м) |
|------------------------------------------------------------------|--------------|
| дерн                                                             | 0,05         |
| рыхлая темно-серая супесь                                        | 0,05-0,1     |
| светло-коричневая супесь с<br>включением битого кирпича          | 0,08-0,15    |
| коричневая супесь с включением<br>битого кирпича и желтого песка | 0,7-0,75     |
| светло-серый песок с глинистыми                                  | ниже         |

|                       |  |
|-----------------------|--|
| включениями (материк) |  |
|-----------------------|--|

Археологические предметы и признаки культурного слоя в шурфе № 2 не обнаружены. Слой рыхлой темно-серой супеси является современным почвенным слоем, слой светло-коричневой супеси с включением битого кирпича и коричневой супеси с включением битого кирпича и желтого песка сформировались в процессе хозяйственного освоения территории во второй половине XX – XXI вв.

Координаты шурфа № 2 – 56.33637349° с. ш. 43.88038676° в. д.

**Шурф № 3 (рис. 33-38)** размером 1х1 м был заложен на поросшей травой и лиственными деревьями поверхности в южной части участка обследования в 15 м к северу от дома № 9 по ул. Гвардейцев, в 44 м к запад-северо-западу от северо-западного угла дома № 7А по ул. Гвардейцев и в 80 м к запад-юго-западу от шурфа № 2.

В ходе его выборки прослежена следующая стратиграфия.

| слой                                                     | мощность (м) |
|----------------------------------------------------------|--------------|
| дерн                                                     | 0,05         |
| плотная темно-серая супесь                               | 0,1-0,2      |
| светло-коричневая плотная супесь с включением песка      | 0,15-0,3     |
| коричневый суглинок с прослойками песка                  | 0,11-0,13    |
| красно-коричневый суглинок с протеками подзола (материк) | ниже         |

Археологические предметы и признаки культурного слоя в шурфе № 3 не обнаружены. Слой плотной темно-серой супеси является современным почвенным слоем; слой светло-коричневой плотной супеси с включением песка является слоем, сформированным в процессе хозяйственного освоения территории во второй половине XX – XXI вв.; слой коричневого суглинка с прослойками песка является предматериковым слоем.

Координаты шурфа № 3 – 56.33611454° с. ш. 43.87915959° в. д.

**Шурф № 4 (рис. 39-44)** размером 1х1 м был разбит в северо-западной части участка, в 20 м к юго-западу от юго-западного угла дома № 12 по ул. Коминтерна, в 45 м к северо-востоку от северо-восточного угла дома № 13 по ул. Степана Шаумяна (детского сада № 212), в 100 м к северу от шурфа № 3.и в 60 м к запад-северо-западу от шурфа № 1.

В ходе его выборки прослежена следующая стратиграфия.

| слой                                                                        | мощность (м) |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------|
| дерн                                                                        | 0,05-0,1     |
| светло-коричневая<br>переотложенная супесь                                  | до 0,25      |
| темно-коричневая плотная супесь<br>с включением кирпичной крошки<br>и щебня | 0,15-0,3     |
| красно-коричневый суглинок с<br>протеканиями подзола (материк)              | ниже         |

Археологические предметы и признаки культурного слоя в шурфе № 4 не обнаружены. Слои светло-коричневой переотложенной супеси и темно-коричневой плотной супеси с включением кирпичной крошки и щебня являются слоями, сформированными в процессе хозяйственного освоения территории во второй половине XX – XXI вв.

Координаты шурфа № 4 – 56.33702389° с. ш. 43.87915147° в. д.

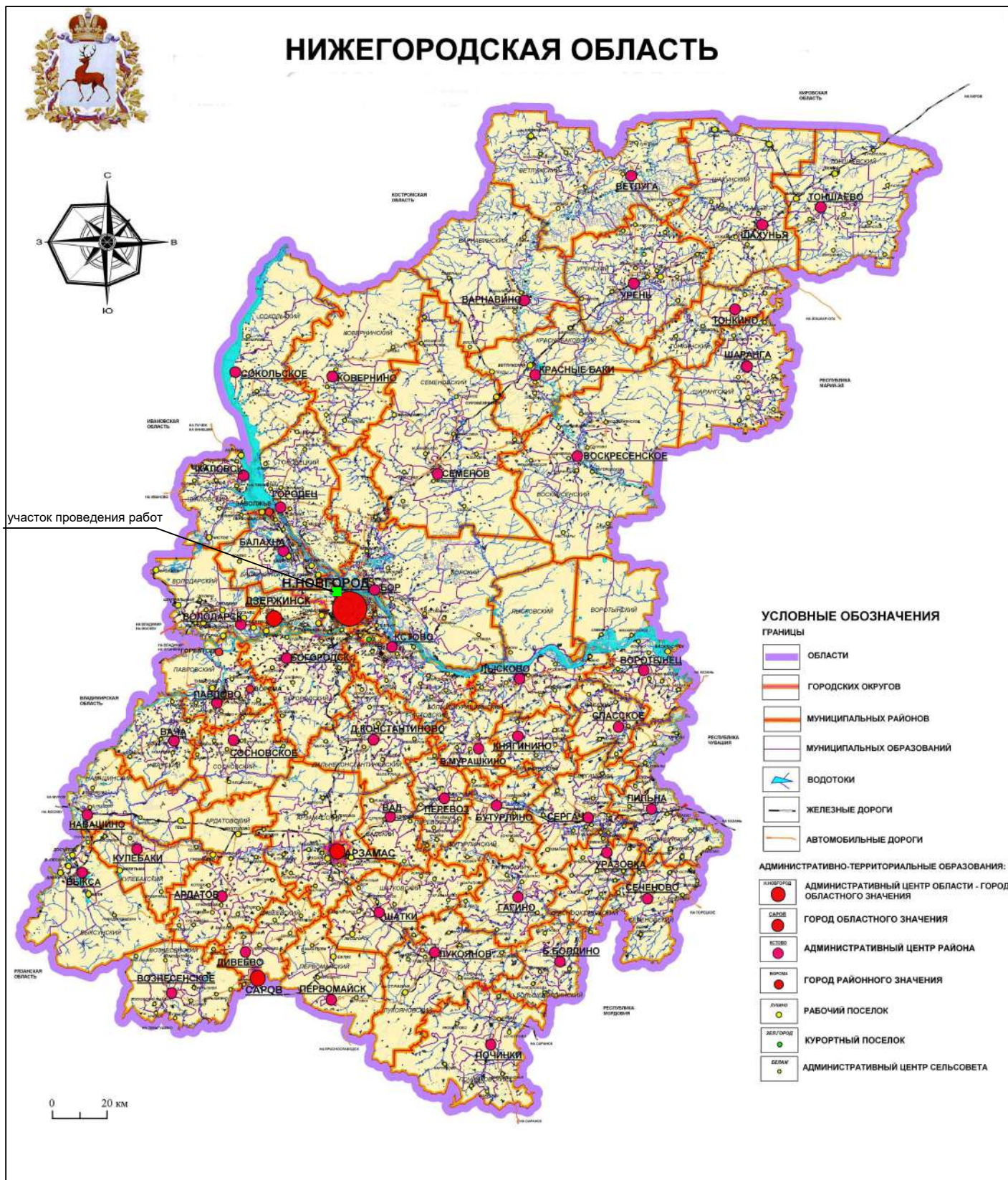
## **Заключение**

В результате исследования земельного участка, выделенного под размещение объекта «Многоквартирные дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции в Московском районе г.Нижнего Новгорода», объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не выявлено. Кроме того, определено, что указанный участок в силу пространственной удаленности не входит в территории, сопряженные с известными объектами археологического наследия, а именно, в их охранные зоны, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности; зоны охраняемого природного ландшафта. Вследствие всего этого земляные работы на территории участка могут быть рекомендованы к согласованию без ограничений.

При этом в ходе проведения земляных работ также необходимо учитывать, что некоторые виды археологических памятников не могут быть выявлены существующими на настоящий момент методами исследования, что не исключает вероятность их обнаружения при проведении земляных работ. В соответствии с пунктом статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия в

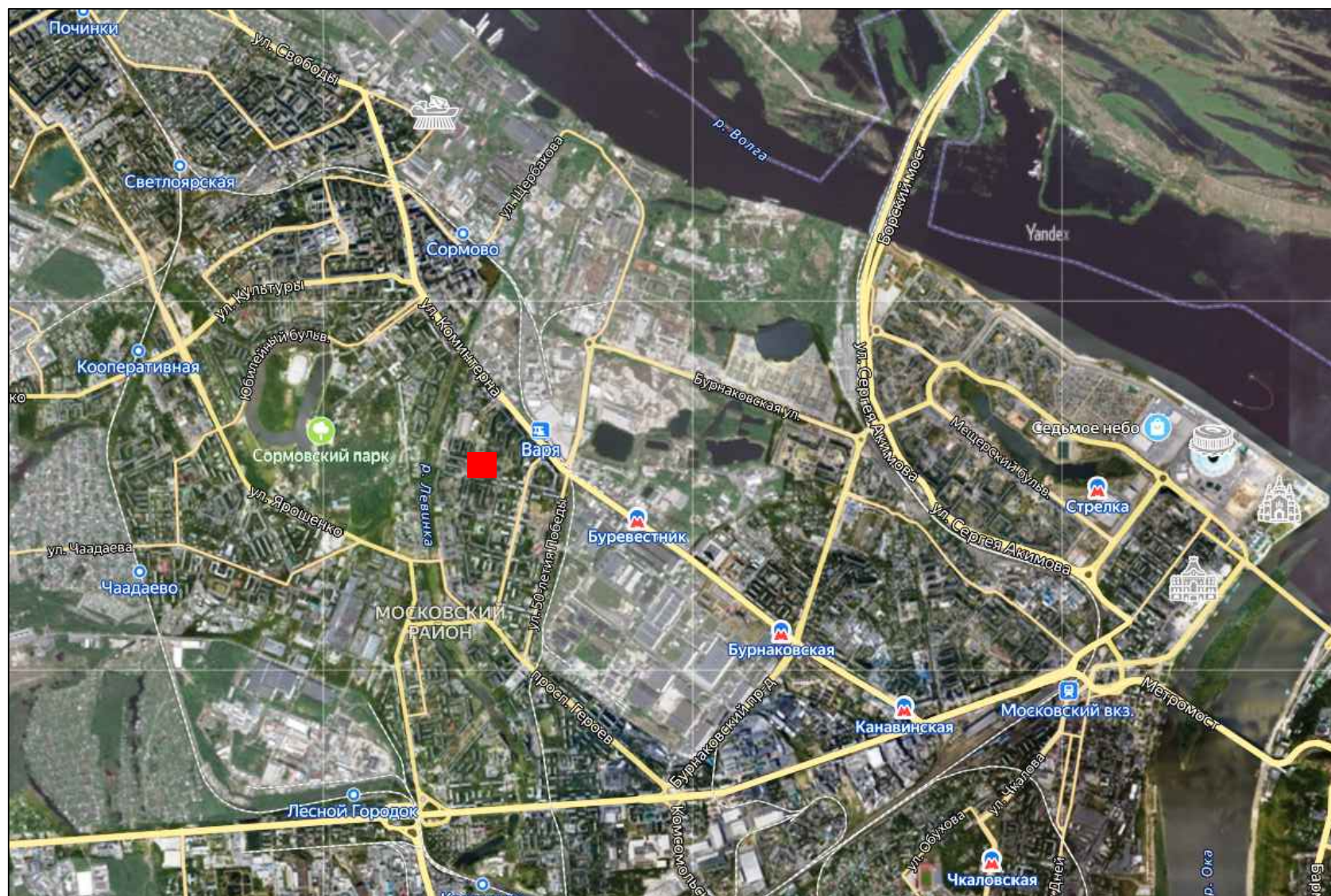
управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области (603082, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 14, тел. (831) 435-65-45). Предприятиям и организациям, производящим работы на территории обследованных участков, необходимо в обязательном порядке проинформировать своих сотрудников о вероятности обнаружения ими объектов культурного наследия.

# **Альбом иллюстраций**



■ - участок проведения археологических работ в г. Нижнем Новгороде

Рис. 1. Карта-схема Нижегородской области с указанием участка проведения археологических работ в г. Нижнем Новгороде в 2026 г.



■ - участок проведения археологических работ

0 2 км

Рис. 2. Спутниковая карта части г. Нижнего Новгорода с указанием участка проведения работ в границах ул. Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции в Московском районе г. Нижнего Новгорода в 2026 г.

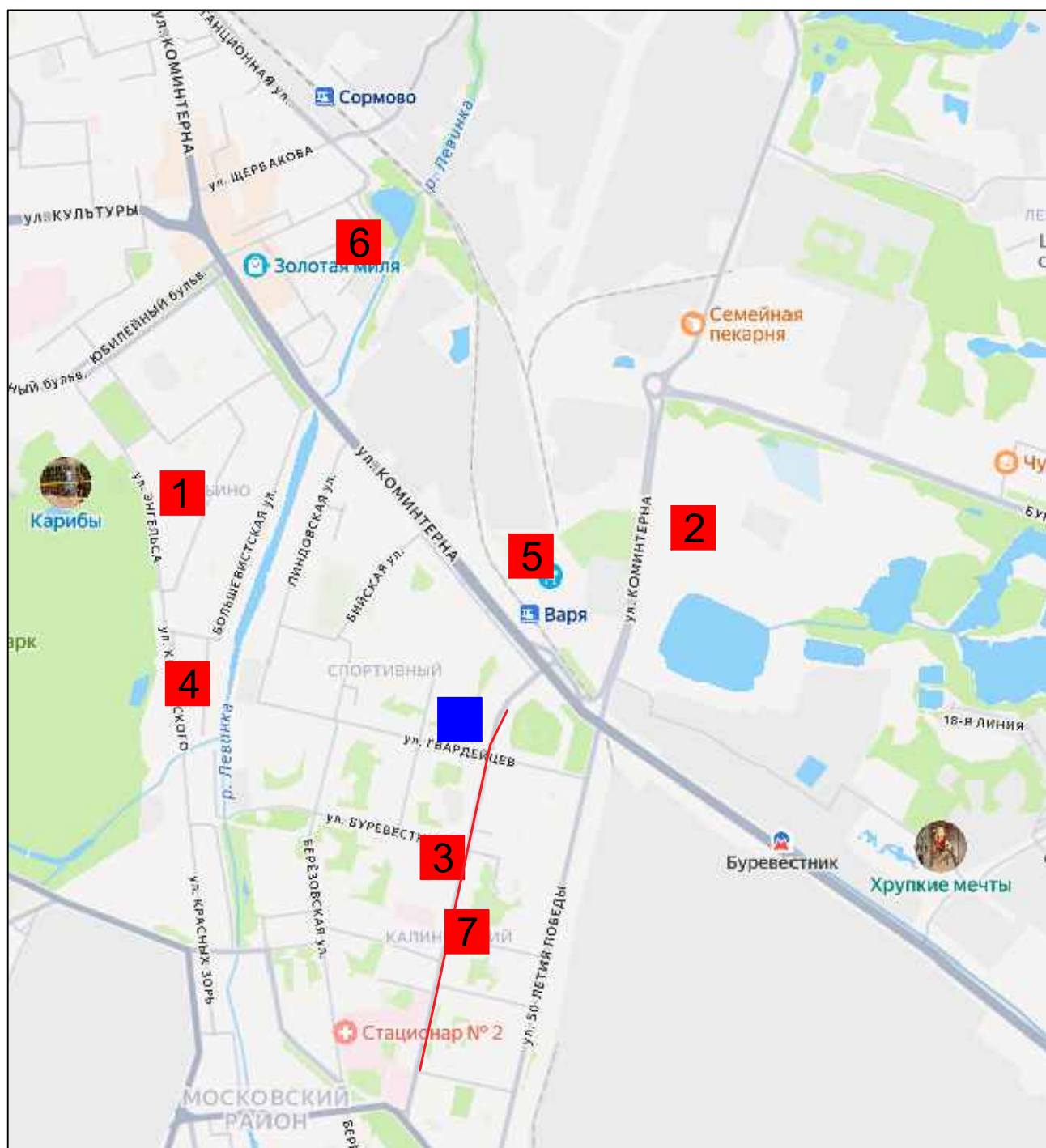


 - участок проведения археологических работ

0 0,5 1 км

Рис. 3. Карта части Нижегородской губернии 1850 г. с указанием участка проведения археологических работ в 2026 г.



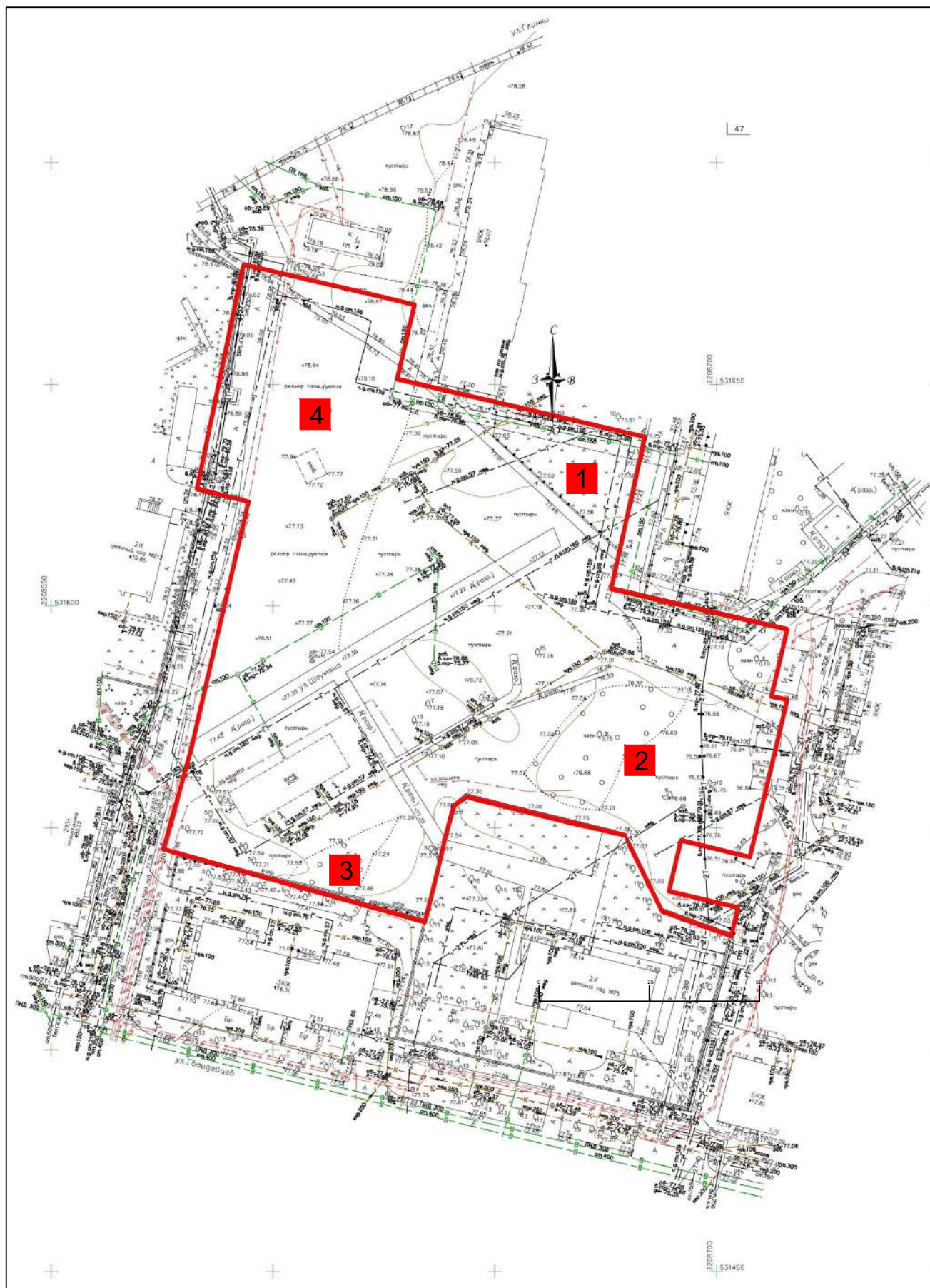


- - участок проведения археологических работ в 2026 г.
- - ближайшие известные места исследований

0 500 1 км

1. Кравцов П.Н., 2018 г., ул. Энгельса, 25;
2. Доманин А.А., 2018 г., ул. Коминтерна, 30А;
3. Гусынина Е.М., 2019 г., ул. Буревестника, 9;
4. Новиков А.В., 2019 г., территория в границах улиц Энгельса, Карпинского и Большевицкая;
5. Фахретдинов А.И., 2019 г., ул. Коминтерна;
6. Кравцов П.Н., 2020 г., квартал по ул. Калашникова, пер. Мостовой, улицы Коминтерна, Труда, Белозерская;);
7. Пронин А.С., 2020 г., ул. Страж Революции

Рис. 5. Фрагмент плана г. Нижнего Новгорода с указанием мест предыдущих исследований и участка проведения работ в границах ул. Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции в Московском районе г. Нижнего Новгорода в 2026 г.



■ - шурф

— - граница обследованного участка

0 15 30 м

Рис. 6. Топографический план земельного участка в границах ул. Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции в Московском районе г. Нижнего Новгорода с указанием мест закладки шурфов в 2026 г.



■ - шурф

— - граница обследованного участка

0 15 30 м

Рис. 7. Спутниковая карта участка в границах ул. Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции в Московском районе г. Нижнего Новгорода с указанием мест закладки шурфов в 2026 г. Ресурс: Яндекс.Карты. Дата космоснимка: 19.07.2025 г.



Рис. 8. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Общий вид на северо-западную часть участка обследования. Вид с северо-востока.



Рис. 9. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Общий вид на северо-западную часть участка обследования. Вид с юго-запада.

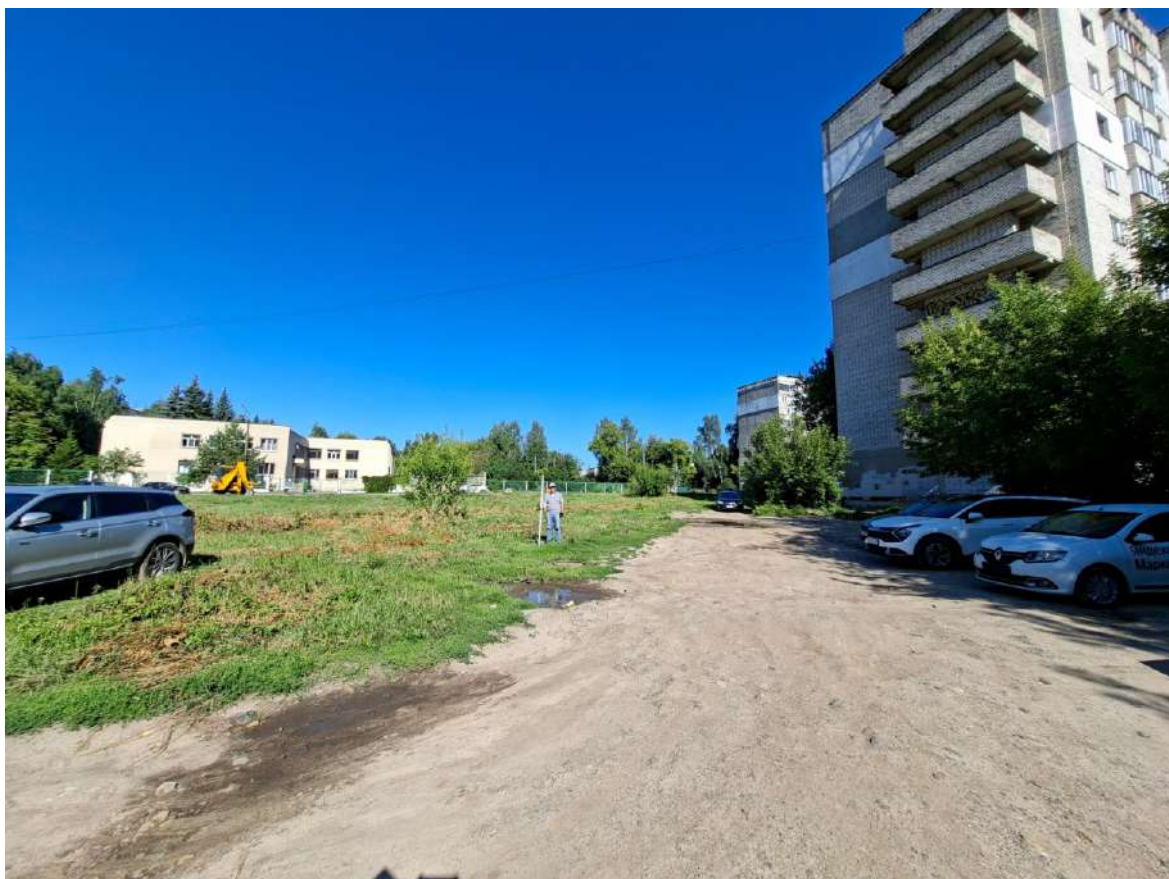


Рис. 10. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Общий вид на северо-западную часть участка обследования. Вид с востока.

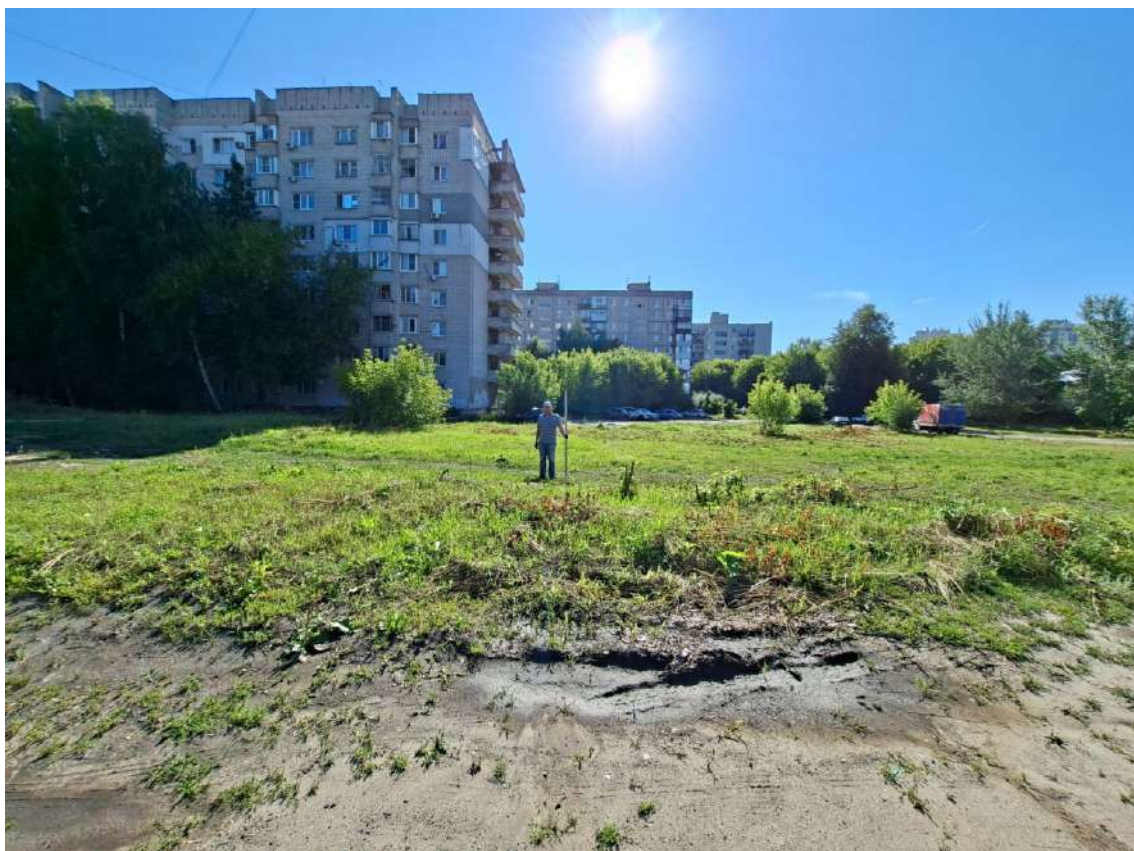


Рис. 11. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Общий вид на центральную часть участка обследования. Вид с запада.

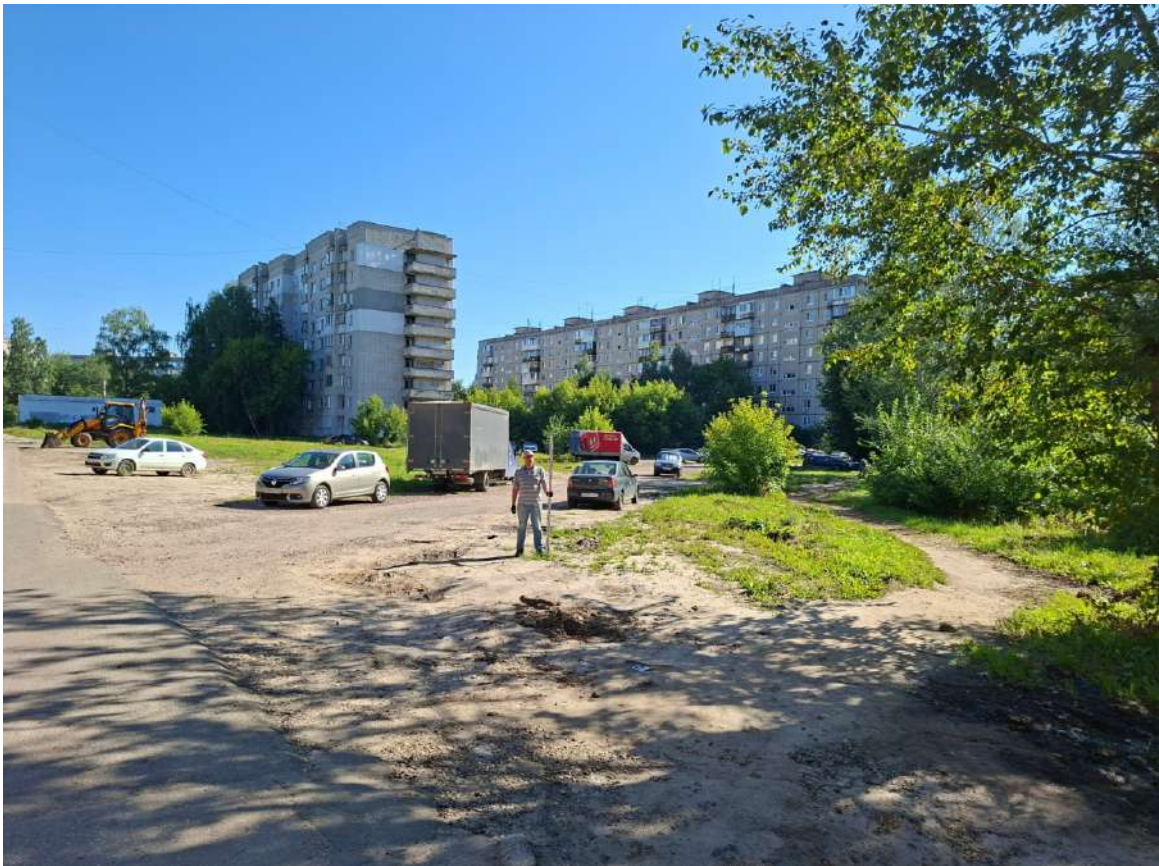


Рис. 12. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Общий вид на центральную часть участка обследования. Вид с юго-запада.



Рис. 13. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Общий вид на центральную часть участка обследования. Вид с востока.



Рис. 14. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Общий вид на центральную часть участка обследования. Вид с северо-запада.

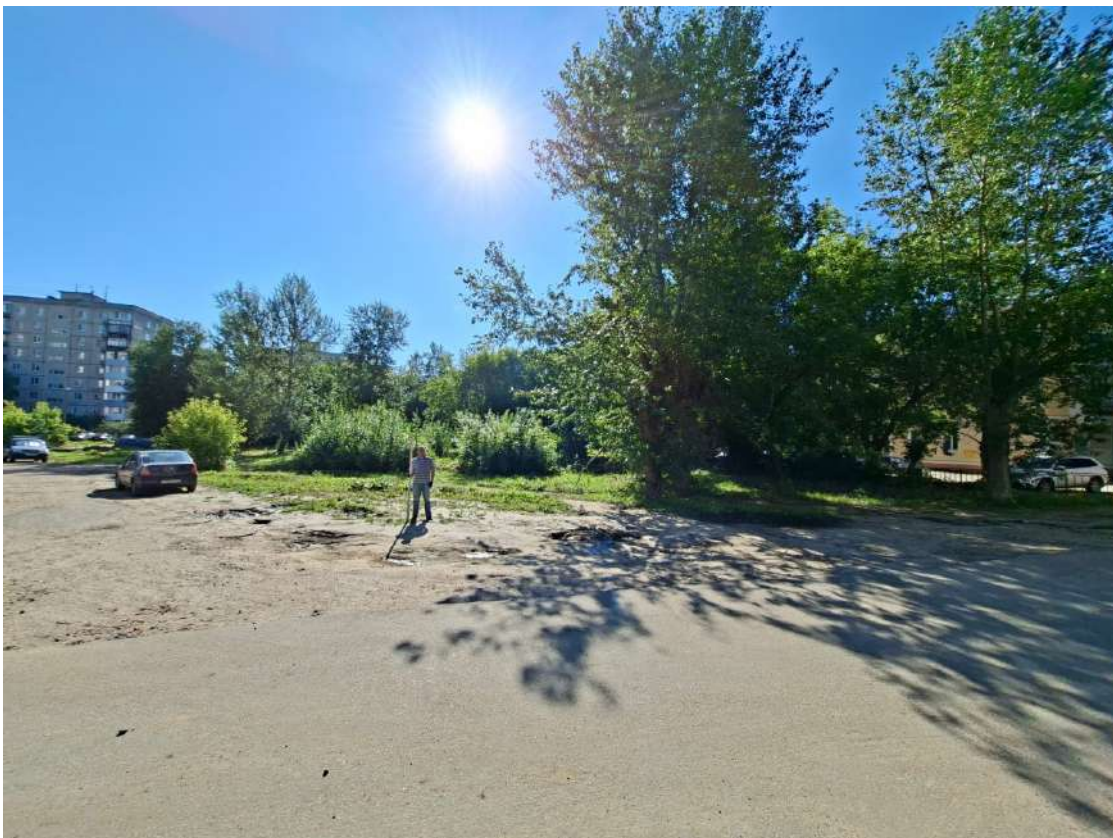


Рис. 15. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Общий вид на юго-западную часть участка обследования. Вид с северо-запада.



Рис. 16. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Общий вид на юго-западную часть участка обследования. Вид с северо-востока.



Рис. 17. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Общий вид на южную часть участка обследования. Вид с севера.

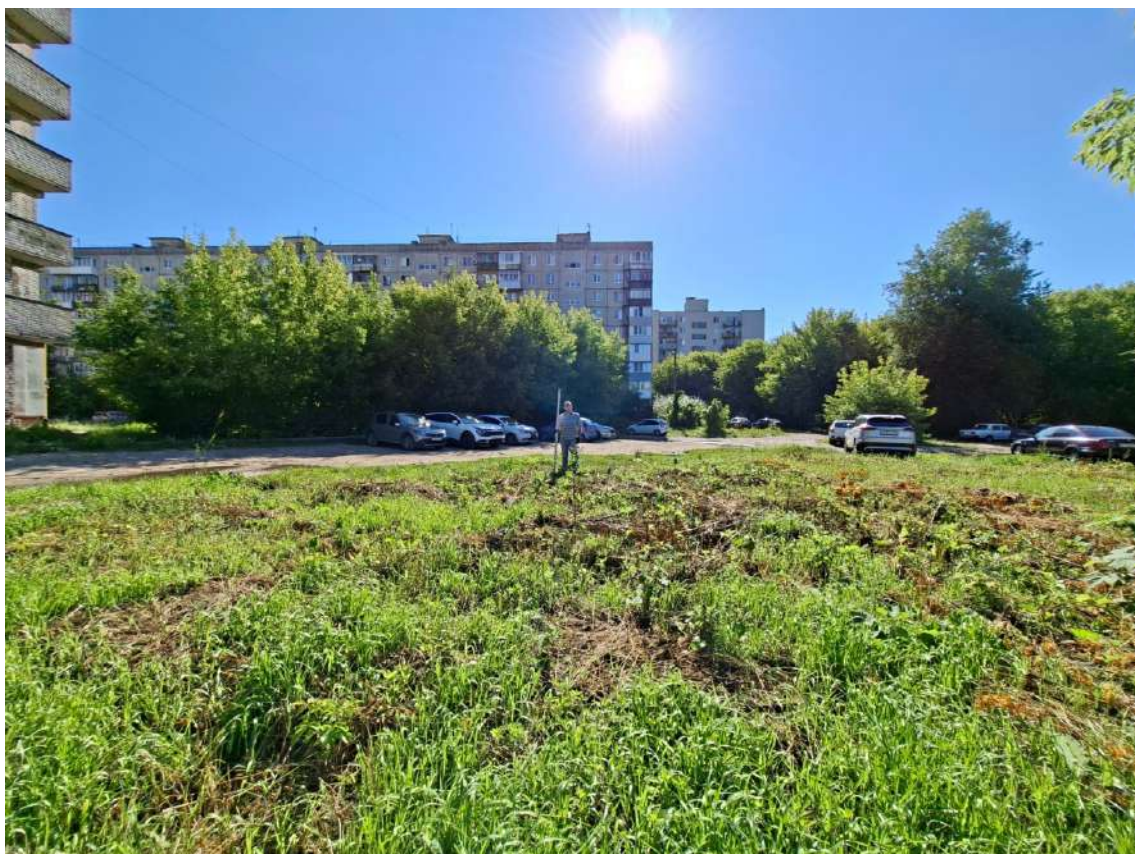


Рис. 18. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Общий вид на северо-восточную часть участка обследования. Вид с запада.



Рис. 19. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Общий вид на северо-восточную часть участка обследования. Вид с юга.

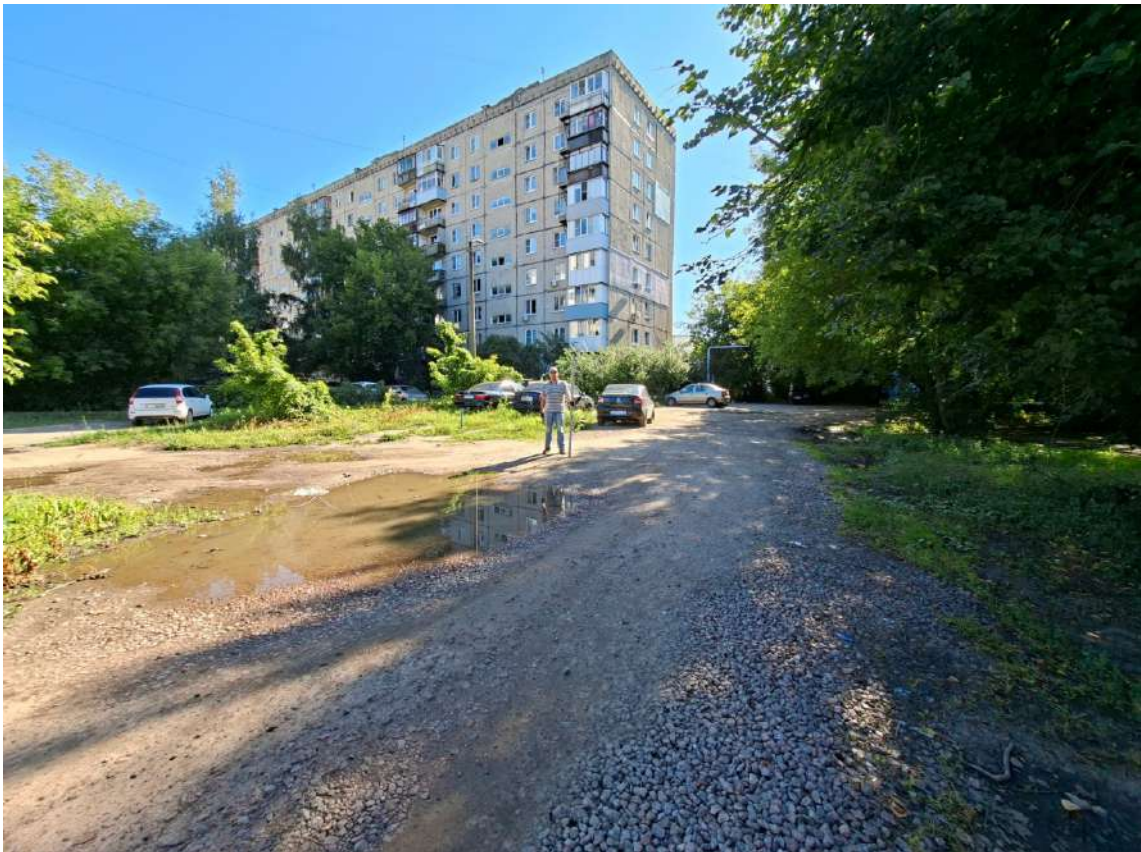


Рис. 20. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Общий вид на восточную часть участка обследования. Вид с юго-запада.

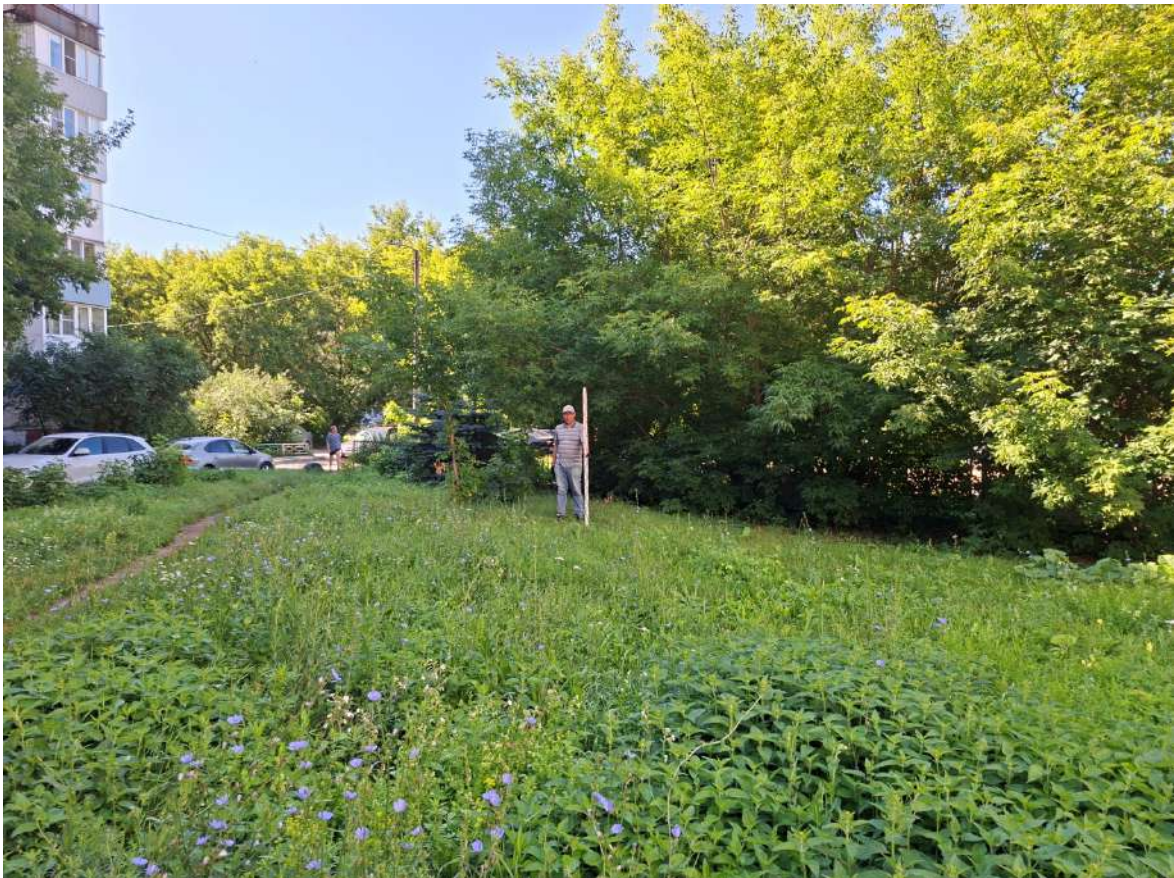


Рис. 21. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Шурф № 1. Вид перед началом работ. Вид с севера.

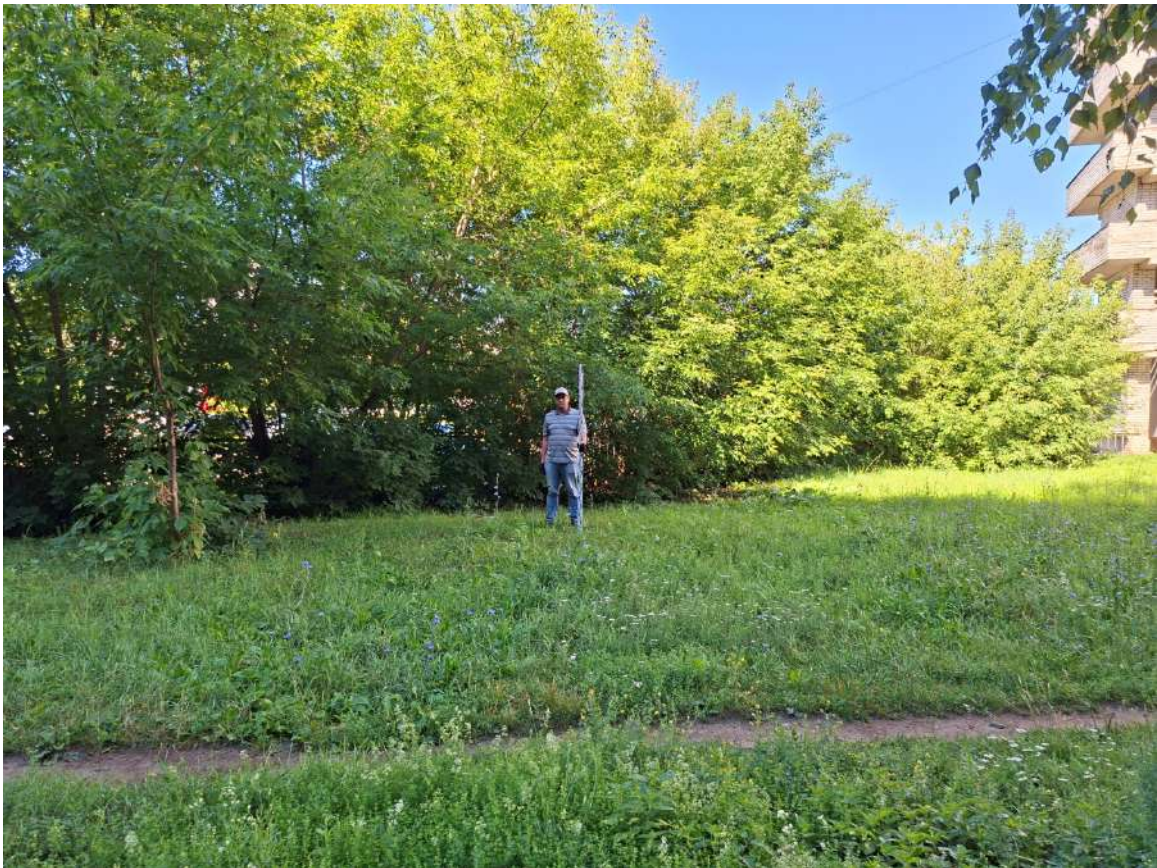


Рис. 22. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Шурф № 1. Вид перед началом работ. Вид с востока.



Рис. 23. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Шурф № 1. Вид на выкопанный шурф в антураже местности. Вид с севера.



Рис. 24. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Шурф № 1. Зачистка на уровне поверхности выбранного шурфа. Вид с севера.



Рис. 25. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Шурф № 1. Южная стенка. Вид с севера.



Рис. 26. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Шурф № 1. Рекультивация. Вид с севера.



Рис. 27. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Шурф № 2. Вид перед началом работ. Вид с запада.



Рис. 28. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Шурф № 2. Вид перед началом работ. Вид с юга.



Рис. 29. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Шурф № 2. Вид на выкопанный шурф в антураже местности. Вид с запада.



Рис. 30. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Шурф № 2. Зачистка на уровне поверхности выбранного шурфа. Вид с запада.



Рис. 31. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Шурф № 2. Восточная стенка. Вид с запада.



Рис. 32. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Шурф № 2. Рекультивация. Вид с запада.

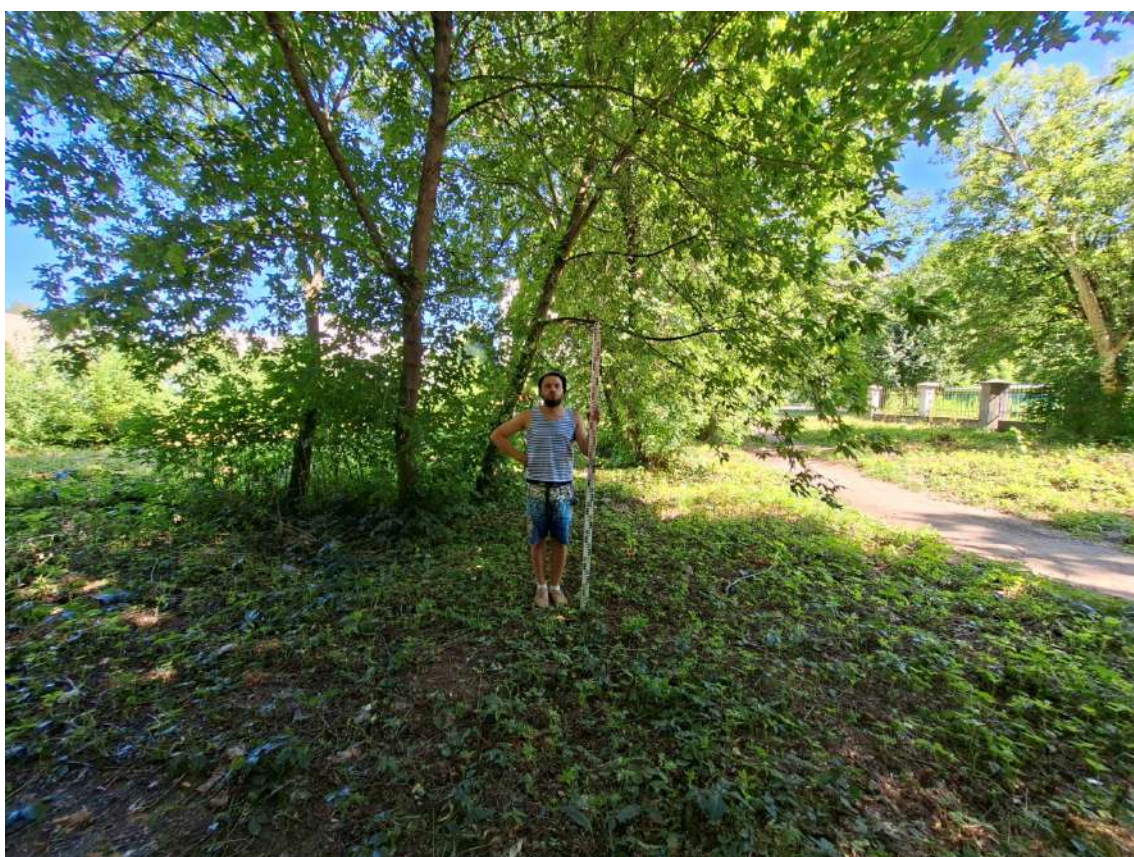


Рис. 33. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Шурф № 3. Вид перед началом работ. Вид с юга.

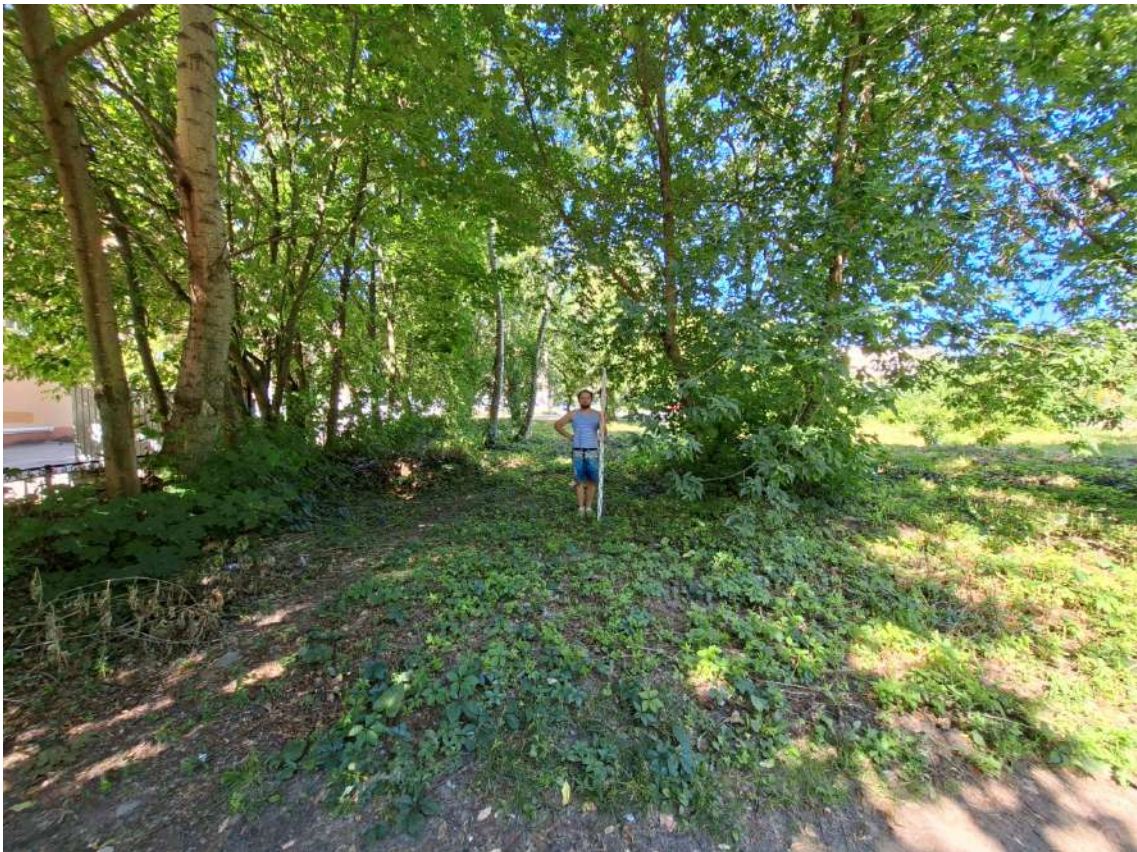


Рис. 34. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Шурф № 3. Вид перед началом работ. Вид с востока.

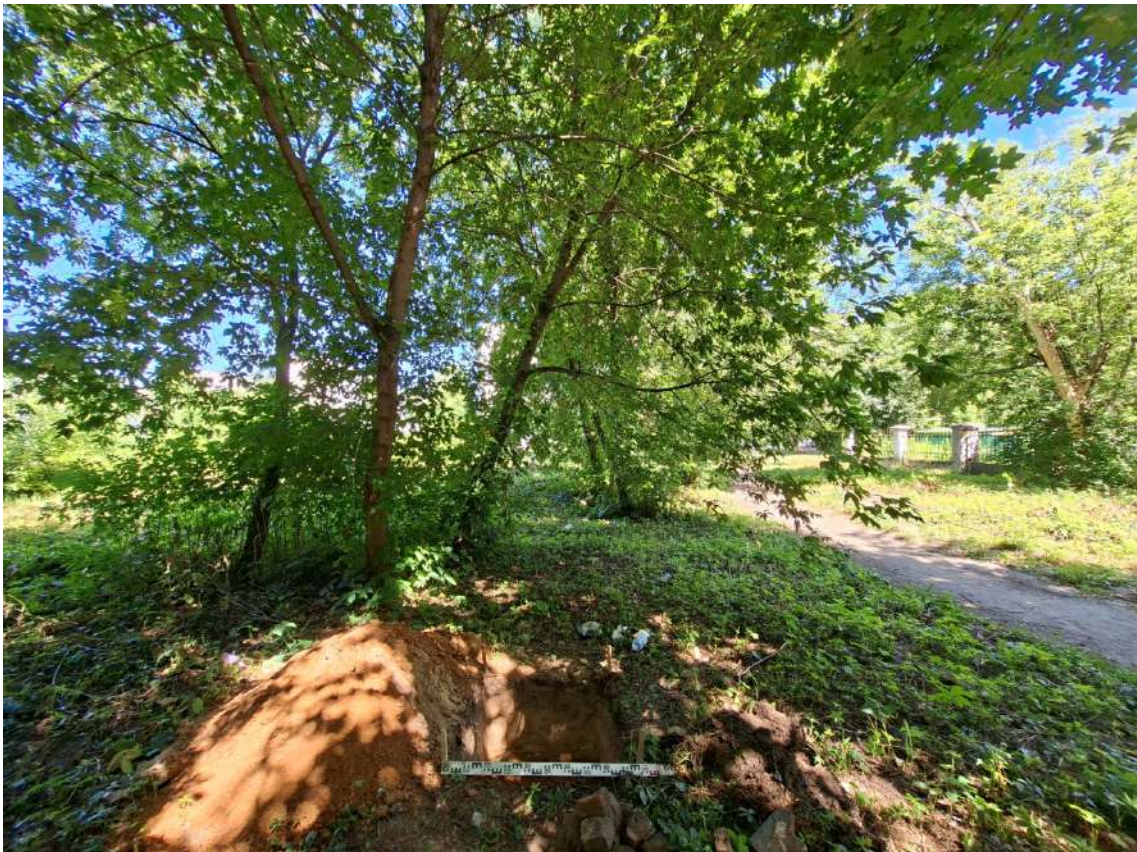


Рис. 35. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Шурф № 3. Вид на выкопанный шурф в антураже местности. Вид с юга.



Рис. 36. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Шурф № 3. Зачистка на уровне поверхности выбранного шурфа. Вид с юга.



Рис. 37. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Шурф № 3. Северная стенка. Вид с юга.

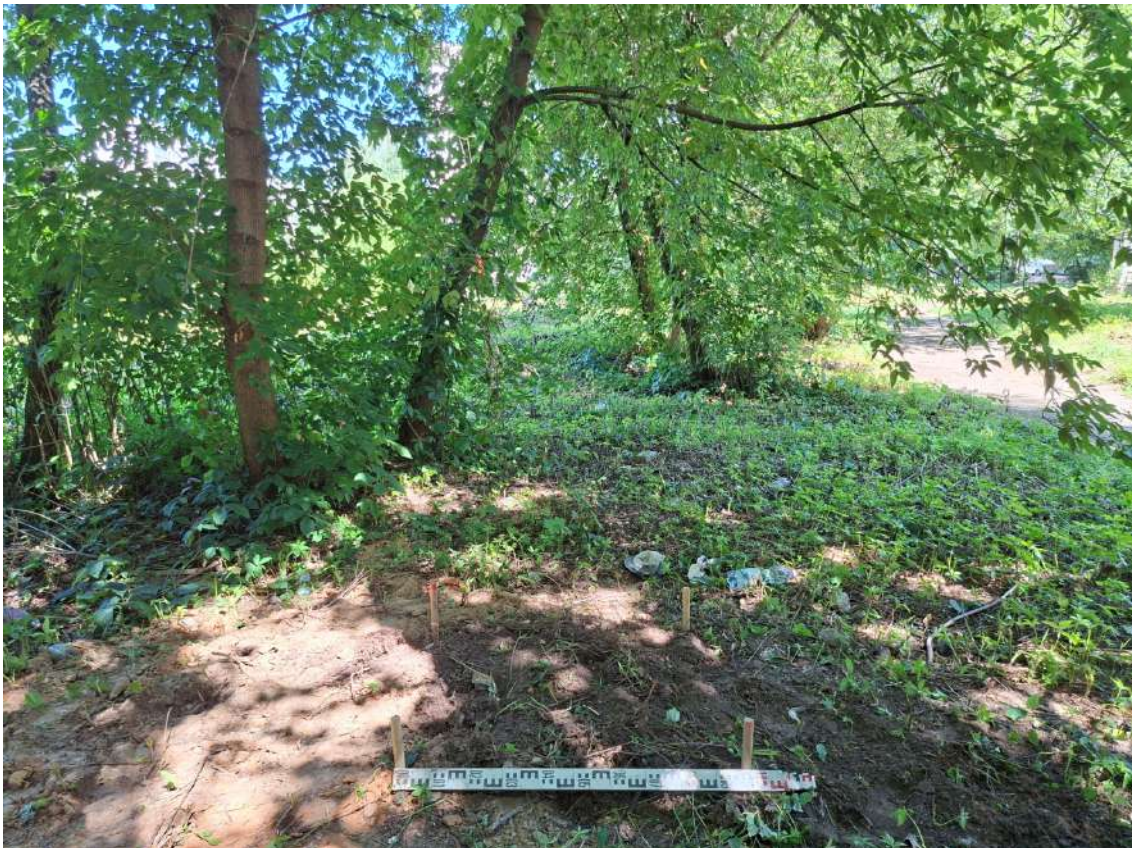


Рис. 38. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Шурф № 3. Рекультивация. Вид с юга.

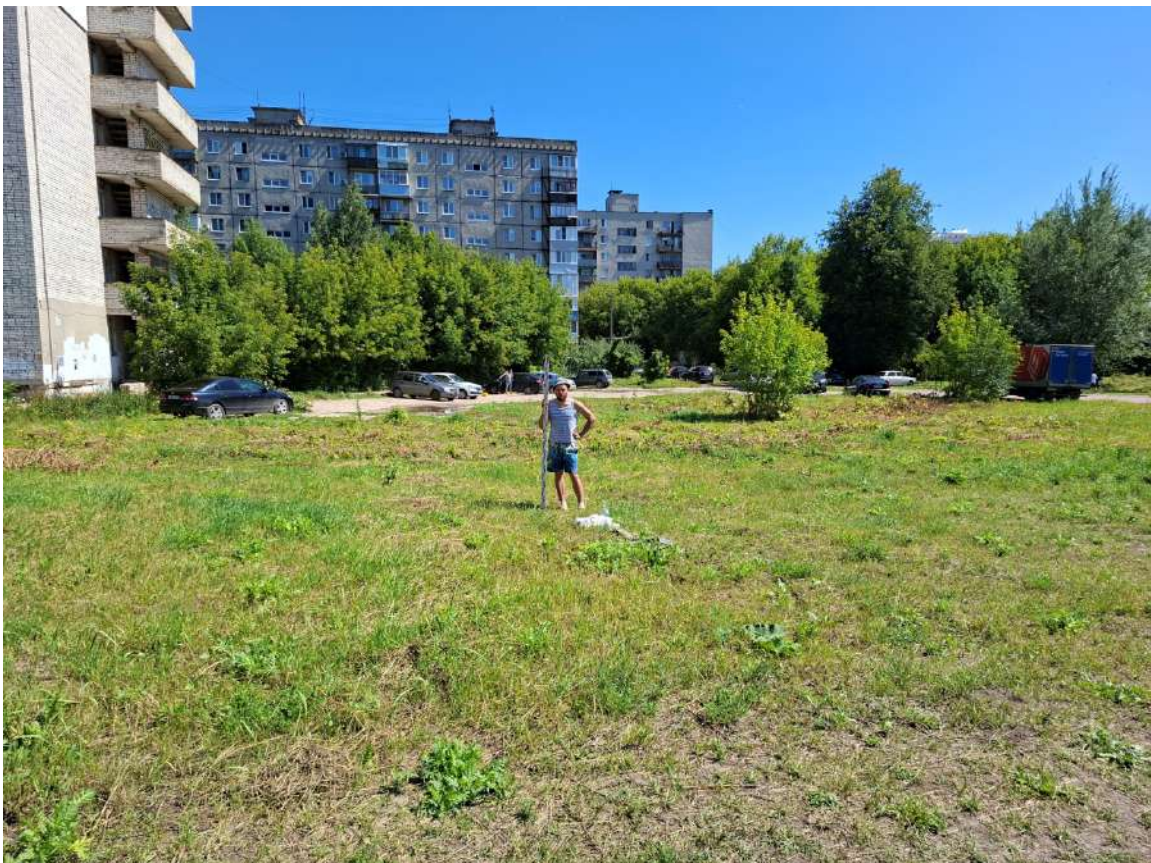


Рис. 39. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Шурф № 4. Вид перед началом работ. Вид с запада.

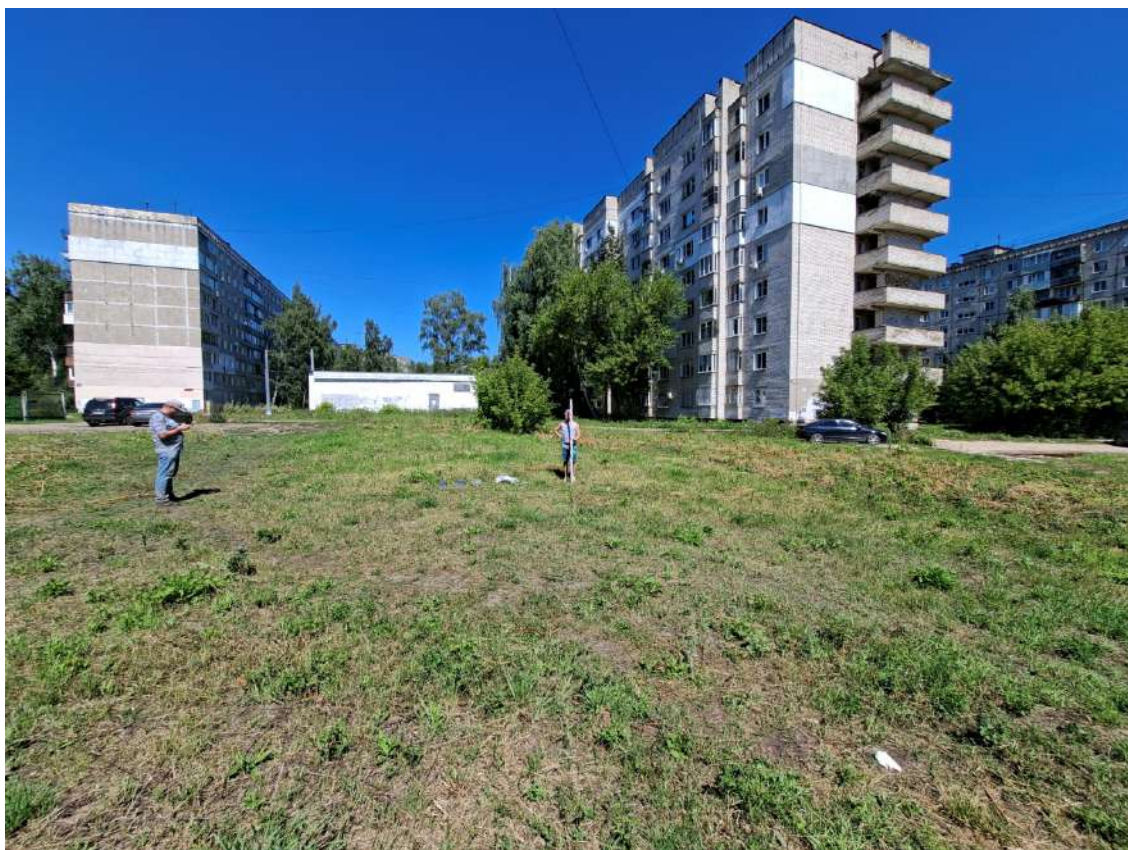


Рис. 40. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Шурф № 4. Вид перед началом работ. Вид с юга.



Рис. 41. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Шурф № 4. Вид на выкопанный шурф в антураже местности. Вид с запада.



Рис. 42. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Шурф № 4. Зачистка на уровне поверхности выбранного шурфа. Вид с запада.



Рис. 43. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Шурф № 4. Восточная стенка. Вид с запада.

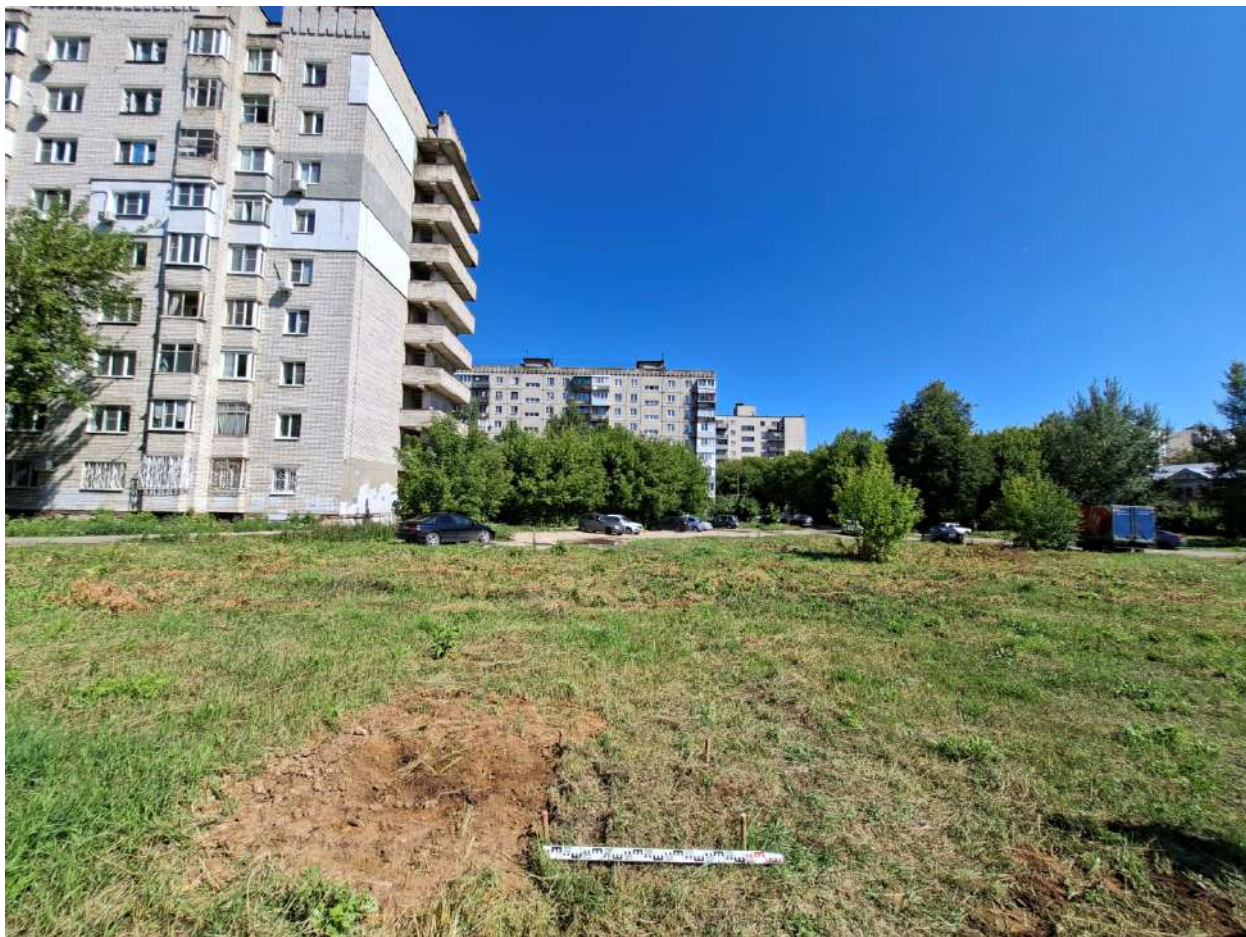


Рис. 44. Археологическая разведка в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции г. Нижнего Новгорода Нижегородской области в 2026 г. Шурф № 4. Рекультивация. Вид с запада.



Министерство культуры Российской Федерации

# ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ P018-00103-00/05548014

Настоящий открытый лист выдан:

**Владимирову Николаю Викторовичу**

**паспорт 3310 № 050619**

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ  
на земельном участке под объект «Многоквартирные дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей в границах ул. Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции в Московском районе г. Нижнего Новгорода» в г. Нижнем Новгороде Нижегородской области.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

**Владимиров Николай Викторович**

(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:  
**археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.**

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 15 июля 2026 г. по 30 декабря 2026 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 15 июля 2026 г.

**Заместитель Министра**

(должность)

Дата 15 июля 2026 г.

*А.В.Мальшев*

(подпись)

**А.В.Мальшев**

(Ф.И.О.)

М.П.



049220



**Управление  
государственной  
охраны объектов  
культурного наследия  
Нижегородской области**

Кремль, корп. 14, г. Нижний Новгород, 603082  
тел. 435-65-45, факс 435-65-48  
e-mail: [ugookn@nobl.ru](mailto:ugookn@nobl.ru)

20.07.2026 № Исх-518-399965/26

на № 15 от 16.06.2026

О предоставлении информации о  
наличии или отсутствии  
объектов культурного наследия  
на земельном участке

Директору  
ООО "СЗ "СМ-Строй52"

Добротину А.Г.

[av.malkin@ri.estate](mailto:av.malkin@ri.estate)

Уважаемый Алексей Геннадьевич!

В ответ на Ваш запрос о предоставлении информации о наличии или отсутствии объектов культурного наследия на земельном участке, в отношении которого осуществляется разработка документации по проектированию многоквартирных домов со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции в Московском районе г. Нижнего Новгорода, управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области (далее – Управление) сообщает следующее.

На земельном участке, проектируемом к проведению работ по строительству многоквартирных домов, согласно приложенной к запросу схеме, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия отсутствуют. Рассматриваемый земельный участок располагается вне границ зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Сообщаем также, что Управление не имеет данных об отсутствии на данном земельном участке объектов, обладающих признаками объекта

культурного наследия в соответствии со ст. 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ).

В связи с вышеизложенным в соответствии со ст. ст. 28, 30, п. 2 ст. 31, ст. ст. 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ при проектировании и до начала земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ заказчик данных работ обязан:

1. Обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путём археологической разведки в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

2. Представить в Управление документацию, подготовленную на основе археологической разведки, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

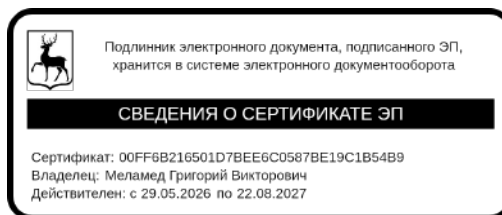
3. В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Управлением решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия обеспечить выполнение мероприятий по обеспечению его сохранности.

В то же время сообщаем Вам, что постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию

изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ» (далее – Постановление № 2418) определены случаи, в которых за счёт средств заказчика не проводится государственная историко-культурная экспертиза в целях определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия (далее – государственная историко-культурная экспертиза).

Постановление № 2418 действует до утверждения критериев определения территорий, в отношении которых у органов охраны объектов культурного наследия имеются основания предполагать наличие на указанных территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия.

Руководитель



Г.В. Меламед